

Boniewo, dnia 18.03.2024 r.

PROTOKÓŁ Nr 67/2024
z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej
w dniu 18.03.2024 r. w n/w składzie :

- 1/ Mirosław Piasecki – przewodniczący komisji
 - 2/ Jerzy Przybysz – członek komisji
 - 3/ Daniel Szadkowski – członek komisji
- Ponadto w posiedzeniu udział wzięli :
- 1/ Marek Klimkiewicz – Wójt Gminy
 - 2/ Adam Ciesielski - Przewodniczący Rady Gminy
 - 3/ Anna Kozłowska – Sekretarz Gminy
 - 4/ Aleksandra Woźniak – Skarbnik Gminy
 - 5/ Renata Pawłowska – Insp. d/s gosp. nieruchomościami

Przewodniczący Komisji przywitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji, lista obecności w załączeniu, po czym przedstawił proponowany porządek posiedzenia tj. :

- I.** Opiniowanie spraw mieszkaniowych bieżących przedstawionych przez pracownika gminy (odczytanie podań).
- II.** Sprawy różne i wolne wnioski.
- III.** Zakończenie.

Ad. I.

Na obecną chwilę wpłynęły następujące podania :

- 1/ Pani M. S. zam.....*, 87-851 Boniewo w sprawie zwrotu poniesionych kosztów w związku z wymianą okien w mieszkaniu komunalnym.
- 2/ Pani M. F. zam..... *, 87-851 Boniewo w sprawie zwrotu poniesionych kosztów związanych z wymianą okna w mieszkaniu komunalnym
- 3/ Pani E. O. zam.*, 87-890 Lubraniec w sprawie “ rozłożenia na raty zadłużenia mieszkaniowego “
- 4/ Pani M. K. zam*, 87-851 Boniewo w sprawie “przyznania lokalu mieszkalnego z zasobów gminy”.
- 5/ Pana J. C. zam..... * , w sprawie ”przyznania lokalu mieszkalnego Nr 13 w oficynie w Osieczu Wielkim.

Wymienione podania zostały odczytane przez pracownika Urzędu, następnie podjęto opiniowanie i rozpatrywanie wniosków.

Komisja zdecydowała o przeznaczeniu wolnych lokali na wynajem i pozytywnie zaopiniowała. złożone podania.

- Ad.1. Opinia pozytywna – Urząd Gminy dokona zwrotu części poniesionych kosztów za wymianę 3 sztuk okien w wynajmowanym lokalu mieszkalnym tj. 50% ceny okna zgodnie z przedłożonym rachunkiem: Faktura VAT FAS/34/2024 z dnia 16.02.2024 r.

- Ad.2. Opinia pozytywna – Urząd Gminy dokona zwrotu części poniesionych kosztów za wymianę okna w wynajmowanym lokalu mieszkalnym tj. 50% ceny okna zgodnie z przedłożonym rachunkiem: F/15/02/24 z dnia 29.02.2024 r.
- Ad.3. Opinia pozytywna – wyraża się zgodę na rozłożenie zaległości z tytułu czynszu najmu na raty miesięczne. Zgodnie z deklaracją najemcy, miesięczna rata nie może wynosić mniej niż 100 zł. Oprócz zaległości najemca jest zobowiązany do uiszczania pozostałych opłat min.: za dostawę wody, odbiór ścieków, odpady, płatnych nna podstawie rachunków wystawianych przez Urząd Gminy i w terminie wskazanym w rachunku.
- Ad.4. Opinia pozytywna – proponuje się przyznanie lokalu mieszkalnego na parterze w pałacu w Boniewie tj. wolne pomieszczenia: w tym dwa pokoje i jedno pomieszczenie, z wykorzystaniem na łazienkę (wejście główne oraz korytarz będą służyły jako wspólne pomieszczenia dla dwóch rodzin),
- Ad.5. Opinia pozytywna – przyznać lokal mieszkalny Nr 13 na piętrze w oficynie w Osieczu Wielkim. Z uwagi na fakt, iż lokal jest w złym stanie technicznym, prace remontowe należy wykonać we własnym zakresie i na własny koszt po uzyskaniu zgody z tut. Urzędu. Wszelkie ewentualne nakłady poczynione przez użytkownika nie podlegają zwrotowi.

Ad. II.

W wolnych wnioskach poinformowano, że prowadzone jest postępowanie w sprawie wypowiedzenia umowy najmu lokalu mieszkalnego zajmowanego przez Pana P. Ł., a przyznanie mu lokalu zastępczego Nr 12 w oficynie w Osieczu Wielkim.
Ponadto Pan Wójt omówił sprawę gminnych budynków mieszkalnych w Osieczu Małym.

Ad. III.

Więcej pytań i uwag nie było, Przewodniczący Komisji p. Mirosław Piasecki podziękował wszystkim za uczestnictwo w posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej i w tym miejscu uznał posiedzenie za zamknięte – na tym protokół zakończono.

Przewodniczący komisji:
Mirosław Piasecki

Protokół sporządziła:
Renata Pawłowska