

Boniewo, dnia 26.01.2024r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

### Wykonanie robót budowlanych polegających na Rozbiórce dwóch budynków zlokalizowanych na działce ew. 256 m. Boniewo będących własnością Gminy Boniewo. Budynek administracyjny, budynek gospodarczy .

*Zapytanie ofertowe nie jest objęte przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych*

#### ZAMAWIAJĄCY

Gmina Boniewo  
ul. Szkolna 3  
87-851 Boniewo  
NIP: 8882902541  
Tel. 54 2840181

#### **I. ADRES DO KORESPONDENCJI WYKONAWCY Z ZAMAWIAJĄCYM**

Gmina Boniewo ul., Szkolna 3 , 87-851 Boniewo  
email: [sekretariat@ug.boniewo.pl](mailto:sekretariat@ug.boniewo.pl)

#### **II. OPIS PRZEDMIOTU ZAPYTANIA OFERTOWEGO**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na Rozbiórce dwóch budynków zlokalizowanych na działce ew. 256 m. Boniewo będących własnością Gminy Boniewo. Budynek administracyjny/ aktualnie pustostan/ , budynek gospodarczy / aktualnie pustostan zgodnie z:

1. Zapytaniem ofertowym ,
2. Projektem budowlanym,
3. Inwentaryzacją ,
4. Opinią Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ,
5. Obowiązującymi w tym zakresie warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, normami, przepisami itp.

Wyżej wymienione dokumenty należy traktować jako wzajemnie uzupełniające i wzajemnie wyjaśniające.

#### **Zakres robót do wykonania:**

- demontaż drzwi i stolarki okiennej,
  - rozbiórka pokrycia, deskowania oraz konstrukcji dachu,
  - rozbiórka ścian nadziemnych oraz fundamentowych,
  - demontaż i zagospodarowanie pieca na olej opałowy wraz z olejem szacunkowa ilość około 750l
  - wyrównanie i uporządkowanie pomieszczenia kotłowni ,
  - segregacja i utylizacja odpadów,
  - wywóz z terenu rozbiórki materiałów porozbiórkowych ,
  - wywóz z terenu rozbiórki innych znajdujących się w budynkach materiałów po uzgodnieniu z pracownikiem Gminy ,
  - wyrównanie i uporządkowanie terenu .
-

### **Uwagi:**

- a) Wykonawca jest zobowiązany dokonać we własnym zakresie i na własny koszt wizji w terenie oraz dokonać pomiarów i oględzin obiektów niezbędnych do realizacji zadania przed złożeniem oferty cenowej.
- b) Wykonawca jest zobowiązany zachować szczególną ostrożność przy robotach rozbiórkowych, ogrodzić i oznakować teren w tym drogę powiatową przyległą do budynku
- c) Po dokonaniu rozbiórki Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania i doprowadzenia do należytego stanu terenu rozbiórki.
- d) W przypadku napotkania podczas rozbiórki na materiały porzbiórkowe niebezpieczne Wykonawca jest zobowiązany do dokonania ich utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami i powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego.

### **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Rozpoczęcie – po podpisaniu umowy

Zakończenie – **29 luty 2024 roku**

### **IV. TERMIN ZWIĄZANIA Z OFERTĄ**

Wykonawca pozostaje związany z ofertą przez okres 30 dni.

### **V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
4. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona i podpisana przez Wykonawcę ściśle według postanowień zapytania ofertowego.
5. Oferta musi być sporządzona i podpisana według wzoru na formularzu oferty – załącznik nr 1.
6. Oferta musi być kompletna i napisana w języku polskim.
7. Oferta powinna być podpisana przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (dotyczy również wszystkich załączników do oferty).
8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.
9. Podwykonawcy: Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie część zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom – jeżeli dotyczy. Zamawiający nie określa, które części zamówienia nie mogą być powierzone podwykonawcom.
10. **ZAWARTOŚĆ ZŁOŻONEJ OFERTY PRZEZ WYKONAWCÓW:**
- 10.1. Wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1.

### **VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Ofertę należy składać drogą korespondencyjną na adres: Gmina Boniewo ul. Szkolna 28, 87-851 Boniewo lub drogą elektroniczną na adres [inwestycje@ug.boniewo.pl](mailto:inwestycje@ug.boniewo.pl) do dnia **6 luty 2024 roku . do godz. 11<sup>00</sup>**.
2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **6 luty 2024 o godz. 11<sup>10</sup>**. O wyniku i wyborze najkorzystniejszej oferty, oferenci zostaną powiadomieni w formie jakiej zostały złożone oferty,
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

### **VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie wynagrodzenie za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, zgodnie z dokumentami określonymi w opisie zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty, oraz:
  - a) roboty przygotowawcze, wykończeniowe, porządkowe, zorganizowanie i zagospodarowania placu budowy, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, wywóz nadmiaru gruzu, wymiany podłoża, zagęszczenia gruntu, ewentualnego pompowania wody,
  - b) utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon),
  - c) dozoru, zabezpieczenia i oznaczenia terenu budowy,
  - d) zajęcia pasa drogowego, placów, chodników,
  - e) koszty utrzymania terenu budowy i zapewnienia warunków bezpieczeństwa dla osób i pojazdów użytkujących drogę,
  - f) koszty składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, odpadów i śmieci innych,
  - g) koszty związane z utrzymaniem terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych wynikających z lokalizacji terenu budowy,
  - h) koszty wynikające z utrudnień lokalizacyjnych placu budowy,
  - i) odtworzenie nawierzchni, ewentualne uszkodzenia urządzeń podziemnych w obrębie placu budowy i wykonywanych robót,
  - j) zabezpieczenie od istniejących obiektów placu budowy,
  - k) koszty bieżących napraw dróg dojazdowych oraz dróg przez które zostanie wyznaczony objazd

#### **VIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

Kryterium oceny:

- a. cena /brutto/ - za jaką Wykonawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie, wyrażona w polskich złotych:
  - waga kryterium – 100 %

#### **IX. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA / PODPISANIE UMOWY**

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszym zapytaniu ofertowym i została oceniona, jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.
2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty.
3. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia zapytania ofertowego.

#### **X. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

1. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem lub telefonicznie.
2. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
3. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie

ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

**XI. DODATKOWE INFORMACJE**

1. Osoba do kontaktu Zdzisława Bywalska [inwestycje@ug.boniewo.pl](mailto:inwestycje@ug.boniewo.pl)
2. Zamawiający zastrzega możliwość unieważnienia postępowania na każdym jego etapie.

**XII. ZAŁĄCZNIKI DO ZAPROSZENIA**

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy
3. Dokumentacja projektowa