

Or.0012.26.2022

PROTOKÓŁ Nr 26.2022
z posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy
w dniu 9 maja 2022 r.
w godzinach od 9:00 do 10:30

W posiedzeniu, któremu przewodniczył Adam Ciesielski – Przewodniczący Rady Gminy wyłoniony w głosowaniu, udział wzięli członkowie komisji i goście zaproszeni według listy obecności stanowiącej załącznik do niniejszego protokołu. Przewodniczący Rady o godzinie 9:00 otworzył posiedzenie i po powitaniu członków komisji i gości uczestniczących oświadczył, iż zgodnie z listą obecności aktualnie w posiedzeniu uczestniczy 14 członków komisji, co wobec składu wszystkich Komisji wynoszącego 14 stanowi quorum, pozwalające na podejmowanie prawomocnych decyzji.

Następnie Przewodniczący Rady przedstawił projekt porządku obrad, odczytał jego treść, zapytał, czy są inne propozycje do porządku obrad. Nikt nie wniósł zmian do proponowanego porządku.

Za przyjęciem przedstawionego porządku głosowało 14 członków komisji, który przedstawiał się następująco:

1. Otwarcie.
2. Informacja o przetargu na remont/modernizację budynków komunalnych w Gminie Boniewo.
3. Omówienie zmian do budżetu gminy na 2022 r.
4. Omówienie projektów uchwał na najbliższą sesję rady:
 - a) w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Boniewo;
 - b) w sprawie ustalenia cen biletów, opłat i uprawnień do bezpłatnych przejazdów w przewozie autobusami w publicznym transporcie zbiorowym organizowanym przez Gminę Boniewo oraz w sprawie ustalenia Regulaminu przewozów w tym transporcie.
5. Omówienie sprawozdania z realizacji „Programu współpracy Gminy Boniewo z organizacjami pozarządowymi za 2021 rok.
6. Sprawy różne – aktualizacja planu odnowy miejscowości Boniewo.
7. Zakończenie.

Ad. pkt. 2 .

Pan Adam Ciesielski– Przewodniczący Rady tytułem wyjaśnienia poinformował radnych, że już nie raz temat modernizacji budynków komunalnych był omawiany. Otwarty został przetarg , który został podzielony na dwie części:

I część to modernizacja budynku na górcie pod przyszły urząd gminy,

II część to remont pałacu w Kaniewie, Boniewie i Mikołajkach.

Na I część przetargu wpłynęły dwie oferty. Na II część jedna oferta.

Pan Marek Klimkiewicz - Wójt Gminy powiedział, że na I część tego przetargu wpłynęły dwie oferty – jedna na 5mln 900 tys. zł, a druga na 5mln 600 tys. zł. jeśli chodzi o II część przetargu to wpłynęła jedna oferta na 3 mln zł i ta wartość przekroczyła kosztorys.

W międzyczasie okazało się, że można wydłużyć przetarg do 9 miesięcy. I z tego tytułu zaproponował rozpisanie drugiego przetargu na tę II część z realizacją na rok przyszły. Nie ma możliwości rozpisania drugiego przetargu na I część dlatego, że realizacja tego zadania jest tylko do końca października br. Reasumując zaproponował rozstrzygnięcie przetargu jeśli chodzi o I część, a na II część unieważnić przetarg i rozpisać drugi przetarg.

W przedstawionej wersji przekracza to możliwości naszego budżetu.

Głos zabrał radny **Paweł Bocian** i powiedział, że zrobiony został dach na Oficynie w Osieczu Wielkim i czy nie można zrobić wszystkich dachów na Pałacu w Osieczu Wielkim i Otmianowie?

Radny Mirosław Piasecki powiedział, że o ile jest mu wiadomo to Pałac w Boniewie jest w dobrym stanie- nie widzi potrzeby tam remontu.

Wójt Gminy wyjaśnił, że jeśli chodzi o Pałac w Osieczu Wielkim to nadal są roszczenia właścicieli i jak długo to potrwa, nie wiadomo.

Przewodniczący Rady powiedział, że wszystkie budynki komunalne wymagają remontów, pałac w Boniewie też wymaga remontu- były wcześniej zrobione tylko kominy.

Radny Paweł Bocian zapytał czy nie można było zrobić tak, by w Pałacu w Mikołajkach zrobić termomodernizację, a w pozostałych zrobić dachy?

Wójt Gminy wyjaśnił, że pojawiają się środki unijne na modernizację tych budynków komunalnych i nie da się tak, że zrobimy dachy bez termomodernizacji. Są środki i trzeba w tych ramach zrobić kompleksowe remonty, bo wtedy jest efekt. Gmina złoży projekty do Ładu Polskiego, ale będą jeszcze inne środki w nowym programowaniu na termomodernizację tych budynków- wtedy jest bardzo duże dofinansowanie . Od początku wiedzieliśmy, że się nie robi wszystkich budynków od razu. Jest też tak, że nie wszyscy płacą czynsze. Mieszkańcy Oficyny w Osieczu Wielkim są niezadowoleni z wykonania dachu- zarzucali opieszałość firmy, niedokładność no i terminowość

Pani Anna Kozłowska – Sekretarz Gminy powiedziała, że to jaki będą odczucia mieszkańców co do budynków, czy coś jest potrzebne, czy nie i jakie informacje idą w teren zależy od nas. To my decydujemy o tym co jest potrzebne , a co nie- wszystko zależy od naszego przekazu informacji mieszkańcom.

Radny Paweł Bocian powiedział, że mieszkańcy widzieli ten przekaz 7 mln. zł dla naszej gminy. Informacja jest na BIP jak wójt trzyma ten przekaz i dlatego mają zapytania.

Wójt Gminy- myśleliśmy, że za te 7 mln zł zrobimy bardzo dużo, ale ceny poszybowały ogromnie do góry szczególnie na materiały budowlane, ponadto kryzys gospodarczy związany z wojną na Ukrainie ostudziły plany.

Radny Paweł Bocian powiedział, że odgłosy wśród mieszkańców będą różne.

Pani Aleksandra Woźniak – Skarbnik Gminy powiedziała, że przykro byłoby budować budynek urzędu gminy ze środków własnych.

Wójt Gminy wyjaśnił, że jeśli chodzi o budynek urzędu to są problemy lokalowe od dawna, nawet w okresie pandemii to nie można zabezpieczyć podstawowych standardów bezpieczeństwa dla pracowników i petentów. Pracownicy Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej mają też bardzo trudne warunki pracy. Dwa pomieszczenia dla 5 osobowej kadry nie dają możliwości petentom rozmawiać o swojej sytuacji.

Przewodniczący Rady wrócił do tematu przetargu na modernizację budynku pod urząd gminy i budynków komunalnych.

Propozycję wójta gminy w sprawie rozpatrzenia przetargu na modernizację budynku pod urząd gminy i unieważnienia drugiego przetargu na remont budynków komunalnych z uwagi na ofertę jaka wpłynęła przekraczająca planowaną kwotę na ten cel w budżecie poddał głosowaniu. Radni jednogłośnie nie wyrazili zgody na zwiększenie brakującej kwoty w budżecie na remont budynków komunalnych. Wyrazili zgodę na rozpatrzenie przetargu na modernizację budynku pod urząd gminy.

Wójt Gminy powiedział, że do tej pory nie było środków na termomodernizację budynków komunalnych, ale będą bo chodzi o „Czysta Polskę” o energooszczędne źródła ciepła, będą też na ten cel środki z Funduszu Ochrony Środowiska. Jest pewna niepewność w budownictwie związana ze zmianą kosztów z dnia na dzień. Niepewność też dotyczy rynku spowodowana przez płatności.

Wójt Gminy poinformował, że wszystkie projekty dotyczące modernizacji budynków komunalnych będą zatwierdzane przez Konserwatora Zabytków.

Ad. pkt. 3.

Skarbnik Gminy powiedział, że jeżeli nie ma zgody rady na zwiększenie środków w budżecie na drugą część przetargu związaną z remontem budynków komunalnych, to nie będzie dużo zmian w budżecie na najbliższą sesję jedynie niewykorzystane środki COVID-19, ale zaznaczyła, że musi być też plan.

Ad. pkt. 4. i 5.

Pani Anna Maciejewska- Kierownik GOPS poinformowała, że co roku jest tworzona na podstawie sprawozdań w ciągu roku Ocena zasobów Pomocy Społecznej dla Gminy Boniewo. Jest to nic innego jak zestawienie demograficzne, co się dzieje w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej. Treść oceny jest zamieszczona na BIP. Jest to obszerne opracowanie i jeżeli radni życzą sobie to może zostać ono wydrukowane dla każdego radnego. Stosowny projekt uchwały będzie na najbliższej sesji poddany pod głosowanie Nikt z radnych nie miał pytań do pani kierownik z zakresu Oceny Zasobów Pomocy Społecznej ani też z zakresu bieżącej pracy.

Pani Sekretarz Gminy poinformowała o zmianach jakie należy wprowadzić we wcześniej podjętych uchwałach ze względu na uwagi ze strony Nadzoru Prawnego Wojewody. Zapoznała ze szczegółami zmian w uchwałach.

Przewodniczący Rady poinformował o dalszych projektach uchwał, które będą na sesji do uchwalenia. Będzie projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Boniewo, w sprawie ustalenia cen biletów, opłat i uprawnień do bezpłatnych przejazdów w przewozie autobusami w publicznym transporcie zbiorowym organizowanym przez Gminę Boniewo, projekt uchwały w sprawie sprawozdania z realizacji „Programu współpracy Gminy Boniewo z organizacjami pozarządowymi za 2021 rok oraz w sprawie aktualizacji planu odnowy miejscowości Boniewo. Aktualizacja planu odnowy podyktowana jest wprowadzeniem kilku nowych zadań do realizacji we wsi Boniewo między innymi: miejsce na ognisko przy Orliku, plac zabaw, klubik dziecięcy i remont oczyszczalni ścieków. Te zmiany należy wprowadzić do planu by była możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne.

Ad. pkt. 6.

Wójt Gminy poinformował, że na oczyszczalni w Boniewie są już montowane panele fotowoltaiczne. W tym tygodniu firma wchodzi na budowę drogi Osiecz Mały- Bnin. Poinformował też, że firma urbanistów chce się spotkać z radnymi przed sesją w celu omówienia istotnych zapisów w Studium i planach zagospodarowania przestrzennego.

Radny Mirosław Piasecki zapytał na ile miejsc dla dzieci będzie tworzony Klubik dziecięcy.?

Wójt Gminy odpowiedział, że na 12.

Radny Paweł Bocian zapytał o kanalizację w Pałacu w Otmianowie i o drogę w lesie w Otmianowie.

Wójt gminy odpowiedział, że kanalizacja będzie zrobiona, jeśli chodzi o drogę w lesie to jest już na dobrej drodze.

Radna Agnieszka Daroszevska – droga w Bninie dojdzie do skutku, ale czy będą sypane drogi kamieniem i co z boiskiem w Osiecu Małym.

Wójt Gminy wyjaśnił, że pozyskujemy grunty od Agencji i będziemy składać wniosek na pozyskanie środków finansowych.

Ustalono zostało spotkanie z urbanistami w dniu 17 maja na godzinę 10:00 przed sesją.

Ad. pkt. 7.

Po wyczerpaniu porządku obrad zamknięcia posiedzenia dokonał przewodniczący obrad, dziękując wszystkim za przybycie.

Protokół sporządziła:
Grażyna Kwiatkowska

Przewodniczący Rady Gminy
Adam Ciesielski