

Boniewo, dnia 27.01.2021 r.

Or.0012-4.23.2021

PROTOKÓŁ Nr 23.2021
z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej
w dniu 27.01.2021 r. w n/w składzie :

- 1/ Mirosław Piasecki – przewodniczący komisji
- 2/ Jerzy Przybysz – członek komisji
- 3/ Daniel Szadkowski – członek komisji

Ponadto w posiedzeniu udział wzięli :

- 1/ Marek Klimkiewicz – Wójt Gminy
- 2/ Adam Ciesielski - Przewodniczący Rady Gminy
- 3/ Anna Kozłowska – Sekretarz Gminy
- 4/ Anna Maciejewska – Kierownik GOPS
- 5/ Renata Pawłowska – Insp. d/s gosp. nieruchomości

Przewodniczący Komisji przywitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji, lista obecności w załączeniu, po czym przedstawił proponowany porządek posiedzenia tj. :

1. Wyjazd w teren.
2. Zaopiniowanie spraw mieszkaniowych bieżących przedstawionych przez pracownika Gminy.
3. Zakończenie.

Ad. 1.

Wskutek złożonego podania przez Pana Wiesława W.zam.

o przyznanie lokalu mieszkalnego, członkowie komisji dokonali wspólnego wyjazdu w teren by stwierdzić stan faktyczny, sprawdzić warunki mieszkaniowo-bytowe.

Podczas oględzin ustalono , co następuje :

Wnioskodawca mieszka sam w domu jednorodzinnym , którego stan techniczny jest fatalny.

Mieszka on w bardzo ciężkich warunkach: brak prądu od dłuższego czasu, brak odpływu do kanalizacji (szamba), brak podstawowych mebli, urządzeń, brak podłóg.

W mieszkaniu składowane są śmieci różnego rodzaju, panuje smród w mieszkaniu.

Przez uszkodzony dach, podczas opadów deszczu i śniegu woda przedostaje się do środka, jest zimno, panuje wilgoć, brud na ścianach. Dom ogrzewany jest w jednym pomieszczeniu zwykłym małym piecykiem na węgiel i drewno. Istnieje tu nawet niebezpieczeństwo dla przebywającego. Wnioskodawca w chwili obecnej porusza się o kuli.

Po zapoznaniu się z sytuacją wnioskodawcy, członkowie komisji pozytywnie zaopiniowali wniosek i proponują przyznać lokal gminny wolny Nr 9, znajdujący się w oficynie w Osieczu Wielkim . Komisja również dokonała jego oględzin.

Podjęto decyzję o jego wyremontowaniu. Nastąpi podłączenie toalety i umywalki, urząd wystąpi o wznowienie poboru energii elektrycznej oraz pomieszczenie zostanie wymalowane.

Według członków komisji można zrealizować ten remont niewielkim wkładem finansowym. Ustalono, że koszty zakupu sanitariatów pokryje najemca w systemie ratalnym, na co zainteresowany lokalem wyraził zgodę. Oświadczył, iż jego dochodem jest otrzymywana co miesiąc renta/emerytura.

Ponadto poinformowano, że Gmina wystąpi do Zakładu Energetycznego o wznowienie poboru energii elektrycznej i podłączenie licznika do tego mieszkania i lokator będzie zobowiązany podpisać umowę z Energa i regulować rachunki, które będą wystawiane bezpośrednio na najemcę.

Po przygotowaniu lokalu do zamieszkania Pan Wojciechowski zostanie do niego przewieziony.

Ponadto nadmienia się, że Pani Zofia O. zam. też złożyła wniosek o przyznanie tego pomieszczenia w celu powiększenia swojego wynajmowanego mieszkania. Komisja biorąc pod uwagę fakt przyznania w ostatnim czasie mieszkania gminnego p. Olszewskiej, zgodna była, że w tej sytuacji w jakiej znalazł się Pan Wojciechowski to zaszła konieczność przyznania tego lokalu właśnie p. Wojciechowskiemu. Wobec powyższego podanie p. Olszewskiej zaopiniowano odmownie.

Należy zaznaczyć, że jest kilka podań osób ubiegających się o przyznanie lokalu gminnego, jednak osoby te odmówiły z proponowanych lokali z uwagi na ich niski standard.

Ad. 3.

Przewodniczący Komisji p. Mirosław Piasecki podziękował wszystkim za uczestnictwo w posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej i w tym miejscu uznał posiedzenie za zamknięte – na tym protokół zakończono.

Podpis przewodniczącego komisji:

.....

Protokołowała :
Renata Pawłowska