

Paweł Bocian
Radny Gminy Boniewo

Boniewo, dnia 19.02.2021 r.

Wójt Gminy Boniewo
Pan Marek Klimkiewicz

Interpelacja

W związku z otrzymaną odpowiedzią na zapytanie z dnia 27.01.2020 r. w sprawie przejęcia drogi położonej na działce nr 301 w m-ci Otmianowo, gm. Boniewo oraz otrzymanym pismem z dnia 28.12.2020 r. od Nadleśnictwa Kutno z siedzibą w Chrośnie zwracam się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie informacji podanych w Waszym piśmie. Mianowicie zostałem poinformowany przez Urząd Gminy w Boniewie o tym, że przejęcie wskazanej działki będzie możliwe po zmianie przez Lasy Państwowe protokołu zdawczo - odbiorczego z dnia 30.09.2011 r. polegającej na wykreśleniu z przedmiotowego protokołu Lasów Państwowych jako zarządcy działki nr 301, natomiast Nadleśnictwo Kutno z siedzibą w Chrośnie pisemnie informuje mnie o tym, że nie ma możliwości zmiany protokołu zdawczo - odbiorczego z dnia 30.09.2011 r. polegającego na wykreśleniu zarządcy drogi. Obie informacje wzajemnie się wykluczają więc proszę o ich wyjaśnienie.

Ponadto proszę o udzielenie odpowiedzi na następujące pytania:

1. Dlaczego w 2014 r. (kiedy nie byłem jeszcze Radnym Rady Gminy w Boniewie) nie utwardzono drogi relacji Otmianowo – Jerzmanowo na działce nr 289/2 (odcinek od torów przez las w stronę działki nr 301), która stanowi własność Gminy Boniewo i bezpośrednio graniczy z działką nr 301 w m-ci Otmianowo?
2. Dlaczego w 2014 r. przed realizacją inwestycji utwardzenia drogi relacji Otmianowo – Jerzmanowo na mocy art. 18 ust 1 w zw. z art. 5 ust 4 dnia 10 maja 1990 r. – przepisów wprowadzających ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych oraz art. 104 kodeksu postępowania administracyjnego nie wystąpiono o komunalizację działki nr 301 w m-ci Otmianowo, gm. Boniewo, na której znajdują się droga?
3. Czy Gmina Boniewo wystąpiła o komunalizację działki nr 301 w miejscowości Otmianowo, gm. Boniewo (tak jak zostałem poinformowany w odpowiedzi na zapytanie z dnia 27.01.2020 r.)? jeśli tak to na jakim etapie jest komunalizacja?

4. Czy Gmina Boniewo zmierza w kierunku komunalizacji działki nr 301 w m-ci Otmianowo, gm. Boniewo czy w kierunku zamiany działki nr 319 w m-ci Osiecz Wielki, gm. Boniewo (zgodnie z odpowiedzią na zapytanie z dnia 15.06.2020 r. Gmina Boniewo wystąpiła o komunalizację działki nr 319 w Osieczu Wielkim, gm. Boniewo) na działkę nr 301 w m-ci Otmianowo, gm. Boniewo z Nadleśnictwem w Kutnie z siedzibą w Chrośnie?

Według mojej wiedzy moglibyśmy wystąpić o komunalizację działki nr 301 w m-ci Otmianowo, gm. Boniewo, jak również działki nr 319 w m-ci Osiecz Wielki, gm. Boniewo bez konieczności jakiegokolwiek zamiany działek. Skoro pierwotnie (tak jak twierdził Pan Wójt Gminy Boniewo) droga relacji Otmianowo – Jerzmanowo nie została w całości utwardzona ponieważ Lasy Państwowe żądały pieniędzy za przekazanie działki nr 301 w m-ci Otmianowo, gm. Boniewo na rzecz Gminy Boniewo (co nie znalazło potwierdzenia w kierowanym do mnie piśmie przez Nadleśnictwo Kutno z siedzibą w Chrośnie z dnia 06.08.2019 r. nie ma tam mowy choćby o 1 zł za przekazanie drogi), niezrozumiałe jest dla mnie chęć zamiany wymienionych działek przez Wójta Gminy Boniewo. Skoro w obydwu działkach posiadamy interes prawny i mogą stać się one mieniem Gminy Boniewo. W tym przypadku to Gmina Boniewo mogłaby żądać zapłaty od Lasów Państwowych za działkę nr 319 w m-ci Osiecz Wielki, gm. Boniewo. Do interpelacji dołączam mapkę gdzie żółtym kolorem zazaczyłem utwardzoną część drogi relacji Otmianowo – Jerzmanowo, niebieskim kolorem działkę nr 289/2, która stanowi własność Gminy Boniewo, a nie została na niej utwardzona droga (pyt. nr 1), różowym kolorem działkę nr 301 należącą do Lasów Państwowych, na której znajdują się nieutwardzona droga.

Proszę o udzielenie odpowiedzi na moje pytania oraz o upublicznienie wraz z interpelacją dołączonych załączników, które stanowią jej integralną część i dają pogląd na całą sprawę.

Załączniki:

1. Pismo od Nadleśnictwa Kutno z siedzibą w Chrośnie z dnia 06.08.2019 r.
2. Pismo od Nadleśnictwa Kutno z siedzibą w Chrośnie z dnia 28.12.2020 r.
3. Odpowiedź na zapytanie z dnia 30.01.2020 r. w sprawie działki nr 301.
4. Odpowiedź na zapytanie z dnia 18.06.2020 r. w sprawie działki nr 301.
5. Mapka.

Z poważaniem:



Chrosno, dnia 06-08-2019

Znak spr.: ZG.2212.1.2019

Pan
Paweł Bocian
Radny Gminy Boniewo

Dotyczy: użytkowanie przez gminę działki, gmina Boniewo, obręb Otmianowo, działka ewidencyjna nr 301

W nawiązaniu do pisma z dnia 17.06.2019 r. Nadleśnictwo Kutno informuj, że w zaistniałej sytuacji Urząd Gminy w Boniewie winien wystąpić o przekazanie drogi w zarząd na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (dz. U. nr 31, poz 191 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 2096 j.t.). Droga ta ma status drogi publicznej i użytek ewidencyjny „dr” w związku z zaistniałą sytuacją widnieje przesłanka do przejęcia drogi.

z poważaniem

inż. Jacek Szymczak

Zastępca Nadleśniczego Nadleśnictwa
Kutno

/podpisano elektronicznie/



Chrosno, dnia 28-12-2020

Znak spr.: ZG.2261.1.2020

Pan
Paweł Bocian
Radny Gminy Boniewo
Okręg Otmianowo

Dotyczy: przejęcia dróg, działki ewidencyjne 299, 300, 301, obręb Otmianowo, gmina Boniewo

W nawiązaniu do Pana pisma z dnia 10.12.2020 r. w sprawie przejęcia przez Gminę Boniewo działki ewidencyjnej nr 301, obręb Otmianowo, gmina Boniewo Nadleśnictwo Kutno informuje, że wystąpiło do Urzędu Gminy w Boniewie z propozycją zamiany gruntów. Jedną z działek, które zostały zaproponowane do zamiany jest działka 301, obręb Otmianowo, gmina Boniewo.

Jednocześnie informuję, że nie ma możliwości zmiany protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 30 września 2011 r. polegającej na wykreśleniu z ww. protokołu Lasów Państwowych jako zarządcy działki nr 301. Zmiana zarządcy przedmiotowej działki może nastąpić po zakończeniu procedury zamiany i usankcjonowaniu jej notarialnie.

z poważaniem
mgr inż. Janusz Młynarczyk
Nadleśniczy
Nadleśnictwo Kutno
[podpisano elektronicznie]

Boniewo, dnia 30 stycznia 2020 r.

Pan
Paweł Bocian
Radny Gminy Boniewo

W odpowiedzi na zapytanie Pana Radnego złożone w dniu 27.01.2020 r. w sprawie przejęcia drogi położonej na działce nr 301 w miejscowości Otmianowo, gm. Boniewo od Nadleśnictwa Kutno z siedzibą w Chrośnie uprzejmie informuję, że w chwili obecnej toczy się postępowanie administracyjne.

Gmina Boniewo wystąpiła do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z wnioskiem o stwierdzenie nieodpłatnego nabycia z mocy prawa przez Gminę Boniewo ww. działki na podstawie „ustawy komunalizacyjnej”. Ponieważ w rejestrze gruntów i księdze wieczystej WL1W/00086097/7 jako zarządca nieruchomości wpisany jest Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kutno z z/s w Chrośnie, Wojewoda Kujawsko-Pomorski zawiesił postępowanie komunalizacyjne do chwili uporządkowania zapisów w dokumentach.

Informuję, że jednym z niezbędnych wymogów jest wykreślenie Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kutno z z/s w Chrośnie jako Zarządcy działki nr 301 z ewidencji gruntów i budynków. Wykreślenie będzie możliwe po wystąpieniu Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kutno z z/s w Chrośnie do reprezentującego Skarb Państwa Starostwa Powiatowego we Włocławku o zmianę protokołu zdawczo-odbiorczego z dnia 30.09.2011r. polegająca na wykreśleniu z w/w protokołu Lasów Państwowych jako Zarządcy działki nr 301.

W związku z powyższym Gmina Boniewo wystąpiła z pismem do Lasów Państwowych Nadleśnictwo Kutno z/s w Chrośnie o niezwłoczne załatwienie naszej prośby.


mgr inż. Artur Klimkiewicz

Boniewo, dnia 18 czerwca 2020 r.

Pan
Paweł Bocian
Radny Gminy Boniewo

W odpowiedzi na zapytanie Pana Radnego złożone w dniu 15.06.2020 r. w sprawie przejęcia drogi położonej na działce nr 301 w miejscowości Otmianowo, gm. Boniewo uprzejmie informuję, że:

- Nadleśnictwo Kutno z siedzibą w Chrośnie wystąpiło do Gminy Boniewo z propozycją zamiany gruntów będących w zarządzie nadleśnictwa znajdujących się w gminie Boniewo, obręb Otmianowo (min. dz. nr 301),
- W/g wcześniejszych ustaleń przedmiotem zamiany byłaby nieruchomość gruntowa (droga) położona w obrębie Osiecz Wielki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 319 o pow. 0,47 ha, zapisana w księdze wieczystej numer WL1W/00085568/3.
Z danych wpisanych do ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej wynika, że właścicielem działki jest Skarb Państwa, Urząd Gminy w Boniewie - Wykonywanie zadań zarządcy dróg publicznych.

W związku z powyższym Gmina Boniewo wystąpiła do Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z wnioskiem o stwierdzenie nieodpłatnego nabycia z mocy prawa z dniem 27.5.1990 r. przez Gminę Boniewo działki nr 319 o pow. 0,47 ha położonej w miejscowości Osiecz Wielki na podstawie „ ustawy komunalizacyjnej ”.
Po nabyciu ww. nieruchomości Gmina Boniewo wystąpi z wnioskiem do Nadleśnictwa o zamianę ustalonych działek.

Z poważaniem



