

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : Roboty remontowe budynku Szkoły Podstawowej w Boniewie ETAP II - piętro
ADRES INWESTYCJI : ul. Szkolna, 87851 Boniewo
INWESTOR : ~~Gmina Boniewo~~ *Skł. Spół. Szkoln. Boniewo*
ADRES INWESTORA : ~~ul. Szkolna 28, 87-851 Boniewo~~ *ul. Szkolna 32*
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

I. ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Podstawę sporządzenia niniejszego kosztorysu inwestorskiego stanowią:

- projekt wykonawczy branży drogowej,
- uzgodnienia z Inwestorem.

Kosztorys sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z dnia 8 czerwca 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

Ceny jednostkowe robót typowych przyjęto wg następujących wydawnictw "SEKOCENBUD" Warszawa na IV kwartał 2016 r.:

- Biuletyn Cen Robót Przygotowawczych (BCP),
- Biuletyn Cen Robót Ziemnych i Inżynierskich (BRZ).

W uzgodnieniu z Inwestorem przyjęto minimalne ceny robót.

Dla robót indywidualnych nie ujętych w wydawnictwach sporządzono kalkulacje szczegółowe cen jednostkowych w oparciu o:

- normy nakładów rzeczowych wg KNR
- stawkę robocizny i narzuty właściwe dla rejonu wykonywanych robót wg Informacji IRS Sekocenbud na IV kwartał 2016,
- ceny pracy sprzętu wg Informacji IRS SEKOCENBUD na IV kwartał 2016,
- ceny materiałów wg informacji IMB Sekocenbud na IV kwartał 2016.

II. CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania projektu zagospodarowania terenu są :

- zlecenie Zamawiającego
- koncepcja architektoniczna uzgodniona z Zamawiającym
- obowiązujące przepisy i normy budowlane

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont Szkoły Podstawowej w Boniewi ETAP II - piętro

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W BONIEWIE - ETAP II (PIĘTRO)					
1	45400000-1	ROBOTY REMONTOWE			
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE			
1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych z wywiezieniem gruzu poza teren szkoły i utylizacja	m ²		
d.1.	0504-03				
1		POSADZKI WEWNĘTRZNE	m ²	1.350	
		1.5*0.9	m ²	10.500	
		3.0*3.5	m ²	73.800	
		21.0*3.3+3.0*1.5			
				RAZEM	85.650
2	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych - maskowanie rur wodociągowych i c.o.	m		
d.1.	0335-01				
1		20	m	20.000	
				RAZEM	20.000
3	KNR 4-01	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony górnej lub dolnej	szt.		
d.1.	0904-01				
1		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
1.2		ROBOTY GIPSOWE			
4	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod gładzie gipsowe - jednokrotne grunto-	m ²		
d.1.	2611-02	wanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT			
2		ŚCIANY	m ²	221.900	
		21*3.5*2+3.3*3.5*2+3*3.5*2+3.5*3.5*2+0.9*3.5*2			
		SUFIT	m ²	81.150	
		21*3.3+3.0*3.5+0.9*1.5			
				RAZEM	303.050
5	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.	2612-08				
2		2.1*11*2+1*11+20	m	77.200	
				RAZEM	77.200
6	KNR 2-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wy-	m ²		
d.1.	2009-02	konywane ręcznie na podłożu z tynku			
2		ŚCIANY	m ²	221.900	
		21*3.5*2+3.3*3.5*2+3*3.5*2+3.5*3.5*2+0.9*3.5*2			
		SUFIT	m ²	81.150	
		21*3.3+3.0*3.5+0.9*1.5			
				RAZEM	303.050
1.3		ROBOTY OKŁADZINOWE ŚCIAN			
7	KNR 2-02	Obudowa rur wodociągowych i kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartono-	m ²		
d.1.	2004-01	wymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01			
3		KORYTARZ OBUDOWA RUR	m ²	0.315	
		0.3*0.3*3.5			
				RAZEM	0.315
8	KNR 2-02	Wyprawy tynkarskie z masy Gramoplast grubości 1.5-3.0 mm wykonywane	m ²		
d.1.	0827-01	mechanicznie na ścianach holl i klatka schodowa			
3		21*1.5*2+3.3*1.5*2+3.0*1.5*2+3.5*1.5*2	m ²	92.400	
				RAZEM	92.400
9	KNR 2-02	Montaż parapetów wewnętrznych szr. 0,35m	m		
d.1.	0515-04				
3		1.2*2	m	2.400	
				RAZEM	2.400
1.4		ROBOTY POSADZKARSKIE			
10	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki ceramiczne V klasa ście-	m ²		
d.1.	1118-09	ralności (PEI 5), antypoślizgowe R12, 50*50 cm układane na klej metodą			
4		kombinowaną			
		KORYTARZ GÓRNY NA PÓŁPIĘTRZE	m ²	13.170	
		3.0*3.5+1.5*0.9+1.2*1.1			
				RAZEM	13.170
11	KNR 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulono-	m ²		
d.1.	1112-09	wych			
4		KORYTARZ GÓRNY NA PÓŁPIĘTRZE	m ²	72.945	
		21*3.3+21*0.15+3.3*0.15			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	72.945
12	KNR 2-02	Cokoliki płytowe z kamieni sztucznych z płytek - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m		
d.1.	1120-03				
4		3.0*3.5*2+0.9*2+1.1*2	m	14.000	
				RAZEM	14.000
1.5		ROBOTY MALARSKIE			
13	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.1.	1204-08				
5		SUFITY 21*3.3+3.0*3.5+0.9*1.5+6.0*3.0*3	m ²	135.150	
		ŚCIANY (21*3.5*2+3.3*3.5*2+3*3.5*2+3.5*3.5*2+0.9*3.5*2)-(21*1.5*2+3.3*1.5*2+3.0*1.5*2+3.5*1.5*2)	m ²	129.500	
				RAZEM	264.650
14	KNR-W 2-	Dwukrotne malowanie farbami Becers lub równoważne powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem (kolory pastelowe - uzgodnić z Inwestorem)	m ²		
d.1.	02 1510-03				
5		SUFIT 21*3.3+3.0*3.5+0.9*1.5+6.0*3.0*3	m ²	135.150	
		ŚCIANY (21*3.5*2+3.3*3.5*2+3*3.5*2+3.5*3.5*2+0.9*3.5*2)-(21*1.5*2+3.3*1.5*2+3.0*1.5*2+3.5*1.5*2)	m ²	129.500	
				RAZEM	264.650

Lp.	Podstawa wy-ceny	Opis	Jedn. mia-ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
REMONT BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W BONIEWIE - ETAP II (PIĘTRO)						
1	45400000-1	ROBOTY REMONTOWE				
1.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE				
1	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych z wywiezieniem gruzu poza teren szkoły i utylizacja	m ²	85.650		
d.1.	0504-03					
1						
2	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych - maskowanie rur wodociągowych i c.o.	m	20.000		
d.1.	0335-01					
1						
3	KNR 4-01	Zmniejszenie skrzydeł drzwiowych od strony górnej lub dolnej	szt.	7.000		
d.1.	0904-01					
1						
Razem dział: ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE						
1.2		ROBOTY GIPSOWE				
4	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod gładzie gipsowe - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²	303.050		
d.1.	2611-02					
2						
5	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	77.200		
d.1.	2612-08					
2						
6	KNR 2-02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na podłożu z tynku	m ²	303.050		
d.1.	2009-02					
2						
Razem dział: ROBOTY GIPSOWE						
1.3		ROBOTY OKŁADZINOWE ŚCIAN				
7	KNR 2-02	Obudowa rur wodociągowych i kanalizacyjnych płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 55-01	m ²	0.315		
d.1.	2004-01					
3						
8	KNR 2-02	Wyprawy tynkarskie z masy Gramaplast grubości 1.5-3.0 mm wykonywane mechanicznie na ścianach holl i klatka schodowa	m ²	92.400		
d.1.	0827-01					
3						
9	KNR 2-02	Montaż parapetów wewnętrznych szr. 0,35m	m	2.400		
d.1.	0515-04					
3						
Razem dział: ROBOTY OKŁADZINOWE ŚCIAN						
1.4		ROBOTY POSADZKARSKIE				
10	KNR 2-02	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki ceramiczne V klasa ścieralności (PEI 5), antypoślizgowe R12, 50*50 cm układane na klej metodą kombinowaną	m ²	13.170		
d.1.	1118-09					
4						

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. mia- ry	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
11 d.1. 4	KNR 2-02 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrze- wanie wykładzin rulonowych	m ²	72.945		
12 d.1. 4	KNR 2-02 1120-03	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek - co- kolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą kombinowaną	m	14.000		
Razem dział: ROBOTY POSADZKARSKIE						
1.5	ROBOTY MALARSKIE					
13 d.1. 5	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²	264.650		
14 d.1. 5	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami Becers lub równoważ- ne powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem (kolory pastelowe - uzgodnić z Inwes- torem)	m ²	264.650		
Razem dział: ROBOTY MALARSKIE						
Razem dział: ROBOTY REMONTOWE						

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM
RAZEM	
VAT [V]	
RAZEM	
OGÓLEM	

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	ROBOTY REMONTOWE				
1.1	ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGO- TOWAWCZE				
1.2	ROBOTY GIPSOWE				
1.3	ROBOTY OKŁADZINOWE ŚCIAN				
1.4	ROBOTY POSADZKARSKIE				
1.5	ROBOTY MALARSKIE				
	RAZEM netto				
	VAT				
	Razem brutto				

Słownie: