

WYKAZ
MIENIA KOMUNALNEGO
ZA ROK 2016 do sprawozdania
i prognoza dochodów na 2017 r.

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaz	Najem lokali użytkowych i dzierżawa	Najem lokali mieszkalnych	Użytkownikami wieczyste	Uwagi :
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	335 336 290	8867 2114 300	BONIEWO / osiedle /	Tereny stanowią: droga droga trafostacja		Do sprzedaży 3.800,00				
2.	119/15	537 m2	ARCISZEWO	Półowa budynku mieszkalnego najemca p. Lalak	Do sprzedaży	5.000,00		846,80		
3.	119/10	0,01 ha	ARCISZEWO	Droga do budynku - najemcy						
4.	5/2	1200 m2	WÓLKA Paruszevska	Budynki mieszkalno - gospodarcze	Budynki przeznaczone do sprzedaży na rzecz-p. Wojciechowski	5.500,00		1.547,60		

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaż	Najem lokali użytkowych i dzierżawa	Najem lokali mieszkalnych	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
5.	131/7	0,0298	LUBOMIN /po byłej Szkole Podstawowej	plac przed budowlą - garaże działki warzywne			200,00			
	131/8	0,0351								
	131/9	0,0285								
	131/10	0,0316								
	131/11	0,0498								
	131/12	0,0498								
131/13	0,0321	"								
131/14	0,0245	"								
131/16	0,3714	"	dawne boisko							
6.	136/1	4455 m2	OSIECZ MAŁY	Budynek po byłej Szkole Podstawowej wraz z budynkiem gospodarczym	Przeznaczony do sprzedaży na lokale mieszkalne oraz świetlica gminna	70.000,00				W roku 2016 sprzedano 3 lokale za cenę 54.209,99 zł
	136/12	570 m2	OSIECZ MAŁY	Zabudowana nieruchomość /dawny Dom Nauczyciela/-najemca p. Wojnowska	Do sprzedaży	21.000,00				
7								1.403,64		
8	136/4	1,92 ha	OSIECZ MAŁY	Grunty znajdujące się przy Szkole	Dzierżawca Pan Marek Dorabiała		1500,00			

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaz</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
9.	cz.dz.nr 18, i nr 20	1,00 ha	BONIEWO	Grunty znajdujące się przy stadionie	Do wydzierżawienia		800,00			SP
10.	18/2 18/4 20/2 253/1	0,0300 1,0400 0,9100 0,9320	BONIEWO	Szkoła Podstawowa-Gimnazjum, boisko	Lokal do przygotowywani a posiłków na dożywianie dzieci		2.000,-			
11.	96/1 97/2	0,12 ha 0,31 ha	KANIEWO	Droga gminna						
12.	48/2 219/2 219/5	0,0710 2,5116 0,2594	BONIEWO	Zespół pałacowo-parkowy/ oraz 1 działka budowlana (przy dawnym Ośrodku	1. Rów 2. W pałacu zamieszkujeją lokatorzy. 3. Działka budowlana do sprzedaży .	24.000,00		14.377,36		
13.	179/6 179/7 179/8	0,15 ha 0,19 1,33	MIKOŁAJKI	Działka na której znajduje się pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			6.737,32		SP
14.	136/1	10,26 ha	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo-parkowy wraz budynkami towarzyszącymi	Pałac zamieszkały przez lokatorów-		260,00	18.707,76		W roku 2016 sprzedano 1 lokal(czwora ki) za cenę 5.250,00 zł

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Proponowane zagospodarowanie nieruchomości</i>	<i>Sprzedaz</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
15.	181/2	2560 m2	BONIEWO	Zabudowana nieruchomość	Lokal dla Stowarzyszenia Osób Niepełnosprawnych					
16.	224/10	1,3245	BONIEWO	Oczyszczalnia ścieków oraz budynek po byłej kuźni						W roku 2016 sprzedano działkę 224/9 za cenę 26.000,00 zł
17.	91/2 91/4	1481 m2 50000 m2	ŻURAWICE	Tereny przeznaczone pod budowę Wysypiska Śmieci	1. droga 2. Grunty oddane w dzierżawę- P. Białkowski		5000,00			
18.	178/5	1018 m2	ŁĄKI WIELKIE	Działka na której znajduje się świetlica	Lokal przeznaczony pod działalność usługowo-handlową					
19.	190/4 190/5	4500 m2	KANIEWO	Działka na której znajduje się Pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			14.108,52		
20.	32/2	1,50 ha	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się oficyna	Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży	70.000,00		10.996,56		

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedż</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkowani wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
21.	228/5	3,56 ha	OTMIANOWO	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo-parkowy	Budynek zamieszkały przez lokatorów			15.292,04		SP
22.	32/3	303 m2	SULKÓWEK	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców			1.752,00		SP
23.	41/1	303 m2	SULKÓWEK	Działka na której znajduje się budynek gospodarczy	Budynek wykorzystywany przez lokatorów					
24.	109/1	2060 m2	LUBOMIN WIEŚ	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					
25.	138/1 103/1	0,0146 0,0051	LUBOMIN WIEŚ	Droga gminna						
26.	228/6	157 m2	BONIEWO	Część drogi publicznej utwardzonej /obwodnicy /						
27.	204	300 m2	BIERZYN	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycja zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedż</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkaniowych</i>	<i>Użytkownicy wliczysie</i>	<i>Uwagi :</i>
28.	108	3400 m2	OSIECZ WIELKI	Grunty rolne	Przeznaczone do sprzedaży / dzierżawy	10.000,00	500,00			
29.	285,286 287,288, 289,290, 291,292, 293,294, 295,296, 297,298	1,10 ha	OSIECZ WIELKI	Działki pod budownictwo mieszkaniowe	Działki przeznaczone do sprzedaży/ dzierżawy	40.000,00	300,00			
30.	137/7	3300 m2	OSIECZ MAŁY	Działka na której znajduje się Stacja Uzł. Wody						
31.	212 225 106/4 118/20 118/19 226/2 231 232/1 228/3 228/4	3130 m2 2170 1710 3580 166 2167 730 394 489 1150	BONIEWO	Są to tereny niezabudowane i zabudowane	Są to drogi, koleje, tereny zieleni,					
32.	86	300 m2	OSIECZ MAŁY	Teren niezabudowany						

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>Sprzedaż</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi:</i>
33.	236 118/17 118/22 45 118/21	310 m2 170 0,0260 0,0200 0,0184	BONIEWO	Tereny niezabudowane i drogi						
34.	51/1	0,58 ha	WÓLKA PARUSZEWSKA	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatorów			934,40		SP
35.	194/5	0,30 ha	ŻURAWICE	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatora			1.318,40		SP
36.	117/6	0,03 ha	SIEROSZEWO	Działka- stanowi drogę						
37.	72	2,00 ha	NIEMOJEWO	Działka zabudowana – Wysypisko śmieci	Udział we współwłasności					
38.	17/5	404 m2	BONIEWO	Poszerzenie drogi do boiska szkolnego						
39.	137/14	563 m2	OSIECZ MAŁY	Przystanek autobusowy						

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości	Sprzedaz	Najem lokali użytkowych i dzierżawa	Najem lokali mieszkalnych	Użytkownicy wieczyste	Uwagi :
40.	202/5 202/6 262/2	0,1200 0,0020 0,0109	BONIEWO	Działki wykupione od p. Waliszewskich	Działki stanowią drogę publiczną w Boniewie					
41.	17/9 17/10 17/11 17/13 17/15 17/16 17/17 17/18	1107 696 782 1134 831 1091 971 884	BONIEWO	Nieruchomość zakupiona od Pani I. Zwoniarkiewicz Tereny pod lasem.	Teren stanowi funkcję budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego z usługami.	135.000,00				
42.	17/12 17/20	3141 7728	BONIEWO	- " -	DROGA boisko sportowe / ORLIK /					
43	68/4 68/12 69/3	0,031 0,039 0,00698	ŁĄCZEWNA	drogi						
44.	14/1	0,800	GRÓJCZYK	Świetlica wiejska						
45.	137/10 137/11 137/12 139/3	0,5100 0,1399 0,6101 0,4858	OSIECZ MALY	Nieruchomości po Rolniczej Spółdzielni Produkcyjnej	Przeznaczone do sprzedaży lokale	100.000,00		7.889,96		

Lp.	Numer działki	Pow.w m2, ha	Položenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie zagospodarowania nieruchomości	Spzedaż	Najem lokali użytkowych i dzierżawa	Najem lokali mieszkalnych	Użytkownicy wieczyste	Uwagi:
46.	263/2 152/3 152/5 152/6 181/3	0,1128 0,3020 0,0273 0,4086 0,0484	BONIEWO	Przyst. autobus. zabudowana niezabudowana zabudowana, droga	Przeznaczone pod działalność gospodarczą, jak również część do sprzedaży	306.500,00	30.000,00			
47.	89/1 82/1 88/1 77/1 78/1 79/1 76/4	0,05 0,10 0,11 0,04 0,05 0,04 0,05	KANIEWO	Nabyte działki stanowią drogę gminną.						
48.	63/1 63/15	0,1461 0,0463	ŁĄCZEWNA	Nabyte działki stanowią drogę przy jeziorze.						
49.	101/ 3 101/2	0,4304 0,0096	OSIECZ WIELKI	Działka po byłym placu buraczanym	Do sprzedaży droga	27.000,00				
50.	103/3	0,56	OSIECZ WIELKI	Działka po byłym placu buraczanym/waga	Do sprzedaży	35.000,00				Spzedaż wieży oświetleni owej 1.010,00 zł
51.	86/2	166 m2	ŻURAWICE	Nabyta działka stanowi odcinek drogi	Sieć wodociągowa					

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow. w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Proponowane zagospodarowanie nieruchomości</i>	<i>Sprzedaz</i>	<i>Najem lokali użytkowych i dzierżawa</i>	<i>Najem lokali mieszkalnych</i>	<i>Użytkowanie wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
52.	15/2	2786 m2	OTMIANOWO	Dom Ludowy / świetlica /	Budynek zamieszkały przez lokatorów			1.275,16		SP
53.	132	800	LUBOMIN WIEŚ	Nieruchomość zabudowana budynkiem (po toaletach dla uczniów)	Oddana w dzierżawę		200,00			
54.	144/14	1222	BONIEWO	Droga wewnętrzna na powstającym osiedlu (od p. Walczaka)						
55.	144/18	937	BONIEWO	Działka budowlana od p. Walczaka	Na potrzeby Gminy Boniewo					
56.	224/3	2690	BONIEWO	Działka na której znajduje się piekarnia	Pani Bożena Samotyja zam. Radziejów			270,35		
57.	224/1	2049 m2	BONIEWO	Działka na której znajdował się Punkt Skupu Mleka	Pan Janusz Skibiński zam. Bronisław gm. Dobre			130,17		
58.	103/2	1000 m2	OSIECZ WIELKI	Działka na której znajduje się dom mieszkalny	Pan Tomasz Kazmierczak zam. Sarnowo			56,70		

Lp.	Numer działki	Pow. w m2, ha	Położenie	Opis nieruchomości	Propozycje zagospodarowania nieruchomości		Najem lokali użytkowych i dzierżawa	Najem lokali mieszkalnych	Użytkownicy wieczyste	Lwagi:
59	201	4900 m2	BONIEWO	Działka na której znajdował się magazyn zbożowy	Pan Kazimierz Ziembkiewicz ul. Ogrodowa 14 zam. Boniewo	Sprzedż			510,00	
60.	224/5	815 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się budynek poczty	Telekomunikacja Polska S.A. Oddział we W-ku				101,50	
61.	224/4	3369 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się stacja paliw	Państwo Kazimierz i Barbara Mańkowscy zam. Lubraniec				444,00	
62.	224/7	2041 m2	BONIEWO	Działka na której znajduje się Punkt Skupu Żywca	Państwo Roman i Grażyna Gawrysiak zam. Rybno				267,00	
RAZEM						852.800,00	40.760,00	97.187,52	1779,72	Łącznie sprzedano w 2016 r. za cenę 86.469,99zł

Sporządziła:
Renata Pawłowska


mgr inż. Marek Klipa-Kiewicz

**DOCHODY MAJĄTKOWE Z TYTUŁU
SPRZEDAŻY MIENIA KOMUNALNEGO ZA 2016 ROK**

Załącznik
do sprawozdania budżetowego

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Księga Wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości do zagospodarowania	NABYWCA	Tytuł zbycia	Kwota sprzedaży w zł
1.	136/1	0,4455	WL1W/00056948/9	OSIECZ MAŁY	Lokal Nr 1 o pow. 58,50m ² w budynku Nr 32.	Pani Elżbieta Gołębiewska zam. Bierzyn 11 87-851 Boniewo	Akt notarialny Nr 4127/2016 z dnia 14.04.2016 r.	28.009,99
2.	136/1	0,4455	WL1W/00056948/9	OSIECZ MAŁY	Lokal Nr 3 o pow. 65,17 m ² w budynku Nr 32	Państwo Wojciech i Emilia Kordylewscy ul. Lipowa 18, 87-851 Boniewo	Akt notarialny Nr 4430/2016 z dnia 21.04.2016 r.	14.500,00
3.	224/9	0,3271	WL1W/00012458/7	BONIEWO	Zabudowana działka budynkiem gospodarczym	Państwo Dariusz i Katarzyna Chrzanowscy zam. Omnianowo9A, 87-851 Boniewo	Akt notarialny Nr 5276/2016 z dnia 09.05.2016 r.	26.000,00
3.	136/1	0,4455	WL1W/00056948/9	OSIECZ MAŁY	Lokal Nr 6 o pow. 52,50m ² w budynku Nr 32	Państwo Marcin i Weronika Polińscy ul. Ogrodowa 14, 87-851 Boniewo	Akt notarialny Nr 9153/2016 z dnia 09.08.2016 r.	11.700,00
4.	110/1	0,5074	WL1W/00059948/0	OSIECZ WIELKI	Lokal Nr 3 o pow. 33,0m ² w budynku nr 40	Państwo Jerzy i Marzanna Jezierscy zam. Osiecz Wielki 40m3, 87-851 Boniewo	Akt notarialny Nr 9161/2016 z dnia 09.08.2016 r.	5.250,00
5.				OSIECZ WIELKI	Sprzedaż wieży oświetleniowej	Pan W. Kaczmarekowski zam. Bierzyn, 87-851 Boniewo	Umowa kupna-sprzedaży z dnia 08.06.1026 r.	1.010,00
R A Z E M								86.469,99 ZŁ

mgr inż. Marek Ktira-Kiewicz

WÓJT