

***WYKAZ  
MIENIA KOMUNALNEGO  
NA 2010 ROK***

**Wartość księgową brutto**  
**majątku GMINY BONIEWO**  
wg stanu na 31 października 2009r.

**27524770,83**

**ŚRODKI TRWAŁE konto 011**

**27062878,96**

<b>Szkoła Podstawowa w Boniewie</b>	<b>637732,78</b>
w tym : budynek szkoły	3 95608,65
ogrodzenie	65700,00
budynek Domu Nauczyciela z budynkami gospodarczymi	80979,51
2 pracownie komputerowe	68086,86
kserokopiarka, sprzęt nagłaśniający, telewizor	15378,67
4 zestawy komp. i ksero ( otrzym. od SP Lubomin)	11979,09
<b>Szkoła Podstawowa w Osieczu Małym</b>	<b>363592,47</b>
w tym : budynek szkoły	309042,26
1 mieszkanie w budynku domu nauczyciela	8430,56
budynek gospodarczy przy szkole	7731,57
2 garaże blaszane	17081,62
szambo, ogrodzenie, studnia	9327,37
4 zestawy komputerowe	9728,19
kserokopiarka	2250,90

<b>Gimnazjum w Boniewie</b>	<b>1523791,55</b>
w tym : budynek szkoły	1435318,32
pracownia komputerowa + 5 zestawów komputerowych	60676,62
pracownia językowa	27796,61

<b>Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Boniewie</b>	<b>26783,57</b>
w tym :	
zestawy komputerowe	26783,57

<b>Urząd Gminy w Boniewie</b>	<b>24276517,75</b>
w tym :	
budynek urzędu	145672,37
budynek Ośrodka Zdrowia	134614,78
budynek GOK	12200,00
budynki – 3 remizy OSP	160100,00
świetlice wiejskie	16371,00
budynki gospodarcze urzędu	21494,16
budynki mieszkalne	240434,00
studnie	300166,84
sieć wodociągowa	3327282,28
Stacja Uzdatniania Wody	716357,00
budynek oczyszczalni z przyłączami kanalizacyjnymi	3221968,45
melioracje	731056,47
parking przy urzędzie	58934,47
oświetlenie drogowe	29476,89
drogi	13000149,34
wysypisko	106214,66
prydomowe oczyszczalnie ścieków	407247,28
boisko sportowe	570304,06
plac zabaw dla dzieci	40565,00
pompy i agregaty	36037,03
sieć komputerowa w urzędzie	32340688

<i>kosiarka rotacyjna, plug</i>	8750,98
<i>środki transportu (samochody, ciągnik, przyczepy)</i>	544586,73
<i>sprzęt medyczny</i>	47289,71
<i>budynek Szkoły Podstawowej w Lubominie</i>	63649,29
<i>budowle przy SP Lubomin (ogrodzenie, szambo, ustęp)</i>	12188,08

**Grunty** 234460,84

**POZOSTAŁE ŚRODKI TRWAŁE konto 013 407047,17**

*Sprzęt gospodarczy, meble, urządzenia biurowe itp.* 111437,40

w tym :

<i>Urząd Gminy</i>	73410,24
<i>hydrofornia</i>	4643,99
<i>OSP</i>	25909,48
<i>GOK</i>	2245,91
<i>GOPS</i>	5227,78

**Szkoła Podstawowa w Boniewie** 70013,32  
*(wyposażenie i pomoce naukowe)*

**Szkoła Podstawowa w Osieczu Małym** 22186,18  
*(wyposażenie i pomoce naukowe)*

**Gimnazjum w Boniewie** 142901,21  
*(wyposażenie i pomoce naukowe)*

**Świetlica SP Boniewo** *(wyposażenie)* 12687,67

<i>Gminne Centrum Informacji (wyposażenie)</i>	<i>5224,21</i>
<i>Centrum Kształcenia na Odległość na Wsiach (CKNONW)</i>	<i>42178,38</i>

***ZBIORY BIBLIOTECZNE konto 014*** ***20265,92***

<i>Szkoła Podstawowa w Boniewie</i>	<i>13100,56</i>
<i>Szkoła Podstawowa w Osieczu Małym</i>	<i>4080,38</i>
<i>Gimnazjum w Boniewie</i>	<i>3084,98</i>

***WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE (programy komputerowe)***  
***konto 020*** ***54844,70***

<i>Urząd Gminy w Boniewie</i>	<i>35795,46</i>
<i>Szkoła Podstawowa w Boniewie</i>	<i>2460,93</i>
<i>Szkoła Podstawowa w Osieczu Małym</i>	<i>445,78</i>
<i>Gimnazjum w Boniewie</i>	<i>4673,80</i>
<i>SZOK w Boniewie</i>	<i>3285,00</i>
<i>GOPS w Boniewie</i>	<i>1166,06</i>
<i>Centrum Kształcenia na Odległość na Wsiach (CKNONW)</i>	<i>7017,67</i>

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkowani wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>
1.	335 336 290	8867 2114 300	<b>BONIEWO</b> / osiedle /	Tereny stanowią: droga droga trafostacja						
2.	119/15	537 m2	<b>ARCISZEWO</b>	Połowa budynku mieszkalnego	Przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemcy Pani E.Lalak	4.000,00		459,36		
3.	119/10	0,01 ha	<b>ARCISZEWO</b>	Droga do budynku - najemcy						
4.	5/2	1200 m2	<b>WÓLKA Paruszevska</b>	Budynki mieszkalno - gospodarcze	Budynki przeznaczone do sprzedaży na rzecz Wojciechowskie	5.500,00		839,52		
5.	110/1	5074 m2	<b>OSIECZ WIELKI</b> /czworaki/	Działka zabudowana / pozostał jeden lokal do sprzedaży /	Najemca Pan Jerzy Jezierski	2.600,00		464,64		

<b>Lp.</b>	<b>Numer działki</b>	<b>Pow.w m2, ha</b>	<b>Położenie</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</b>	<b>sprzedaży</b>	<b>dzierżawy</b>	<b>najem</b>	<b>Użytkownicy wieczyste</b>	<b>Uwagi :</b>
6.	131/5 131/7 131/8 131/9 131/10 131/11  131/12 131/13 131/14 131/15	0,015 0,0298 0,0351 0,0285 0,0316 0,0498  0,0498 0,0321 0,0245 0,0302	<b>LUBOMIN /po byłej Szkole Podstawowej/</b>	Studzienka i dęby plac przed bu działka -garaże działki warzywne -" -" -" -" -" dawne boisko i budynek chaty wiejskiej						
7	79	0,56	<b>LUBOMIN RZĄDOWY</b>	Działki nauczycielskie						
8.	136/1	4455 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	SZKOŁA Podstawowa wraz z budynkami towarzyszącymi	Jeden lokal mieszkalny w Szkole			978,00 /czynsz/ 2400,00  /co/		
9	136/12	570 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Zabudowana nieruchomość /dawny Dom Nauczyciela/	Najemca Pani Jolanta Wojnowska	4.350,00		692,28		
10	136/4	1,92 ha	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Grunty znajdujące się przy Szkole	Dzierżawca Pan Marek Dorabiała		1.000,00			

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
11.	cz.dz.nr 18, i nr 20	1,00 ha	<b>BONIEWO</b>	Grunty znajdujące się przy stadionie	Wydzierżawione na cele rolne na okres do 3 lat		550,00			
12.	18/2 18/4 20/2 253 254 255	3,56 ha	<b>BONIEWO</b>	Szkoła Podstawowa, Gimnazjum oraz Dom Nauczyciela wraz z budynkami towarzyszącymi	Lokale mieszkalne w Domu Nauczyciela przeznaczone do sprzedaży na rzecz najemców	96.048,00 /lokale mieszkalne/ 60.000,00 /działki budowlane/	1.500,00	3.334,00 /czynsz/ 11.400,00 /co/		
13.	223,235, 240 238 244 239 237 236 245	1,62 ha 1,73 1,92 1,09 2,06 2,04 1,37 1,06	<b>KANIEWO</b>	Są to stawy, łąki, pastwiska, nieużytki	Dzierżawca Pan Piotr Banasiak zam. Kaniewo		2.700,00			
14	96/1 97/2	0,12 ha 0,31 ha	<b>KANIEWO</b>	Droga do byłej kopalni						
15.	48/2 219	3,24 ha	<b>BONIEWO</b>	Zespół pałacowo- parkowy, apteka, Ośrodek Zdrowia	W pałacu zamieszkują lokatorzy		5.640,00	5.659,80		
16.	179/6 179/7 179/8	0,15 ha 0,19 1,33	<b>MIKOŁAJKI</b>	Działka na której znajduje się pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			3.350,28		

<b>Lp.</b>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<b>Położenie</b>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
17.	136/1	10,26 ha	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo- parkowy wraz budynkami towarzyszącymi	Pałac zamieszkały przez lokatorów-		200,00	A/ 9.245,28 B/ 1.077,12 c/1.476,00 /wywóz odpadów/		
18.	181/2	2560 m2	<b>BONIEWO</b>	Zabudowana nieruchomość	Użyczenie lokalu dla Stowarzyszenia Osób Niep					
19.	224/8	1,65 ha	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajduje się Oczyszczalnia ścieków oraz budynek po byłej kuźni						
20.	224/3	2690 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znaduje się piekarnia						
21.	91/2 91/4	1481 m2 50000 m2	<b>ŻURAWICE</b>	Tereny przeznaczone pod budowę Wysypiska Śmieci	Wydzierżawione na cele rolne na okres 3 lata dzierżawca Pan Jacek Kaczmarek zam. Chociszewo		1.550,00			

<b>Lp.</b>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<b>Położenie</b>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
22.	178/5	1018 m2	<b>ŁĄKI WIELKIE</b>	Działka na której znajduje się świetlica	Lokal przeznaczony pod działalność usługowo- handlową					
23.	190/4 190/5	4500 m2	<b>KANIEWO</b>	Działka na której znajduje się Pałac	Budynek zamieszkały przez lokatorów			7.052,16		
24.	32/2	1,50 ha	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działka na której znajduje się oficyna	Lokale mieszkalne przeznaczone do sprzedaży	70.000,00		5.979,44 /czynsz/ 756,00 /wywóz odpadów/		
25.	228/1 228/5 228/6	3,56 ha	<b>OTMIANOWO</b>	Działka na której znajduje się Zespół pałacowo- parkowy	Budynek zamieszkały przez lokatorów			8.313,48		
26.	32/3	303 m2	<b>SULKÓWEK</b>	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek przeznaczony do sprzedaży na rzecz najemców			792,00		
27.	41	303 m2	<b>SULKÓWEK</b>	Działka na której znajduje się budynek gospodarczy	Budynek wykorzystywany przez lokatorów					
28.	109/1	2060 m2	<b>LUBOMIN WIEŚ</b>	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					

<b>Lp.</b>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<b>Położenie</b>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkowani wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
29.	138/1 103/1	0,0146 0,0051	<b>LUBOMIN WIEŚ</b>	droga						
30.	228/6	157 m2	<b>BONIEWO</b>	Część drogi publicznej utwardzonej /obwodnicy /						
31.	204	300 m2	<b>BIERZYN</b>	Działka na której znajduje się budynek remizy	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej					
32.	108	3400 m2	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Grunty rolne						
33.	285,286 288,289 290,291 292,293 294,295 296,297	1,10 ha	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działki pod budownictwo mieszkaniowe	Działki przeznaczone do sprzedaży	40.000,00				
34.	137/7	3300 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Działka na której znajduje się Stacja Uzd.Wody						

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkowani wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
35.	212 225 106/4 118/20 118/19 226/2 106/10 118/3 232/1 232/2 228/3 228/4	3130 m2 2170 1710 3580 166 2167 680 50 394 1972 489 1150	<b>BONIEWO</b>	Są to tereny niezabudowane i zabudowane	Są to drogi, koleje, tereny zieleni, studnia głębinowa					
36.	86	300 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Teren zabudowany	Budynek gospodarczy					
37.	236 118/17 118/22 45 118/21	310 m2 170 184 260	<b>BONIEWO</b>	Tereny niezabudowane i drogi						
38.	51/1	0,58 ha	<b>WÓLKA PARUSZEWS KA</b>	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatorów			506,56		
39.	194/5	0,30 ha	<b>ŻURAWICE</b>	Działka na której znajduje się budynek mieszkalny	Budynek zamieszkały przez lokatora			715,20		

<i>Lp.</i>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<i>Położenie</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Proponuje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
40.	8	0,34 ha	<b>SIEROSZEWO</b>	Działka na której znajduje się dom	Mieszka lokator			570,24		
41.	72	2,00 ha	<b>NIEMOJEWO</b>	Działka zabudowana – Wysypisko śmieci	Udział we współwłasności					
42.	17/5	404 m2	<b>BONIEWO</b>	Poszerzenie drogi do boiska szkolnego						
43.	137/14	563 m2	<b>OSIECZ MAŁY</b>	Przystanek autobusowy						
44.	202/5 202/6 262	1350 m2	<b>BONIEWO</b>	Działki wykupione od p. Waliszewkich	Działki stanowią drogę publiczną w Boniewie					
45.	17/7	2,00 ha	<b>BONIEWO</b>	Nieruchomość zakupiona od Pani I.Zwoniarkiewicz	Budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne					
46.	68/4 68/12 69/3	0,031 0,039 0,00698	<b>ŁĄCZEWNA</b>	drogi						
47.	223 233	0,0900 0,6930	<b>BONIEWO</b>	drogi						
48.	224/1	2049 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajdował się Punkt Skupu Mleka	Pan Janusz Skibiński zam. Bronisław gm. Dobre				130,17	

<b>Lp.</b>	<i>Numer działki</i>	<i>Pow.w m2, ha</i>	<b>Położenie</b>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Propozycje zagospodarowania nieruchomości</i>	<i>sprzedaży</i>	<i>dzierżawy</i>	<i>najem</i>	<i>Użytkownicy wieczyste</i>	<i>Uwagi :</i>
49.	103/2	1000 m2	<b>OSIECZ WIELKI</b>	Działka na której znajdował się Punkt Skupu Mleka	Pan Tomasz Każmierczak zam. Sarnowo				56,70	
50.	201	4900 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajdował się magazyn zbożowy	Państwo Marek i Jadwiga Waliszewscy zam.Boniewo				510,00	
51.	224/5	815 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajduje się budynek poczty	Telekomunikacja Polska S.A. Oddział we W-ku				101,50	
52.	224/4	3369 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajduje się stacja paliw	Państwo Kazimierz i Barbara Mańkowsy zam. Lubraniec				444,00	
53.	224/7	2041 m2	<b>BONIEWO</b>	Działka na której znajduje się Punkt Skupu Żywca	Państwo Roman i Grażyna Gawrysiak zam.Rybno				267,00	
					<b>RAZEM</b>	<b>282.498,00</b>	<b>13.140,00</b>	<b>66.061,36</b>	<b>1509,37</b>	

## **OBJAŚNIENIA :**

<b>1. Dochód ze sprzedaży</b>	-	<b>282.498,00 zł / poz. 2,4,5,9,12,24,33 / dot. Dział 700 rozdz. 70005 § 0770</b>
<b>2. Dochód z dzierżawy i najmu lokali użytkowych</b>	-	<b>13.140,00 zł / poz. 10,11,12,13,15,17,21 / dot. Dział 700 rozdz. 70005 § 0750</b>
<b>3. Dochód z tytułu czynszu najmu dotyczącej oświaty</b>	-	<b>18.112,00 zł / poz. 8,12 / dot. Dział 700 rozdz. 70005 § 0750</b>
<b>4. Dochód z tytułu czynszu najmu w lokalach komunalnych i wywóz odpadów stałych</b>	-	<b>47.949,36 zł / poz. 2,4,5,9,15,16,17ABc,23,24,25,26,38,39,40 / dot. Dział 700 rozdz. 70005 § 0750</b>
<b>5. Dochód z tytułu opłaty rocznej z użytkowania wieczystego</b>	-	<b>1.509,37 zł / poz.48, 49,50,51,52,53 / dot. Dział 700 rozdz. 70005 § 0470</b>
<b>RAZEM</b>	-	<b>363.208,73 ZŁ</b>