MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA WYBRANYCH TERENÓW POŁOŻONYCH NA OBSZARZE GMINY BONIEWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../... RADY GMINY BONIEWO Z DNIA ..... R.
ARKUSZ NR 8
OBRĘB LUBOMIN I LUBOMIN WIEŚ

8.7ZN
8.6ZN
8.24RZM
8.5ZN
8.23RZM
8.6KR
8.4ZN
8.22RZM
8.21RZM
8.20RZM
8.8MN-U
8.19RZM
st. 52-45/83
8.5KR
8.18RZM
8.1ZN
8.2ZN
7.1KOP
8.4RZM
8.3MN-U
8.1MW
8.2U
8.1KDZ
st. 52-46/106
8.1U
8.3ZN
st. 52-45/282
8.3RZM
8.5RZM
8.7RZM
8.2KDL
8.2KR
8.2RZM
8.4MN-U
8.1L
8.1KDL
8.3KDL
8.6RZM
8.8RZM
8.1RZM
8.1KP
8.2MN-U
8.1MN-U
8.1KR
8.9RZM
8.14RZM
8.16RZM
8.15RZM
8.12RZM
8.5MN-U
8.3KR
8.10RZM
8.6MN-U
8.4KR
8.11RZM
8.17RZM
8.13RZM
8.7MN-U

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY "OW" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
- GRANICE STREF SANITARNYCH CMENTARZA
- MW — TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MN-U — TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
- U — TERENY USŁUG
- RZM — TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- L — TEREN LASU
- ZN — TERENY ZIELENI NATURALNEJ
- KDZ — TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- KDL — TERENY DRÓG LOKALNYCH
- KR — TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- KP — TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- KOP — TEREN PARKINGU

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY BONIEWO
- OBIEKT I OBSZAR ZABYTKOWY UJĘTY W GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH ŚREDNIEGO NAPIĘCIA
- ORIENTACYJNY ZASIĘG ZBIORNIKÓW WODNYCH
- ROWY MELIORACYJNE
- LINIE WYMIAROWE [m]

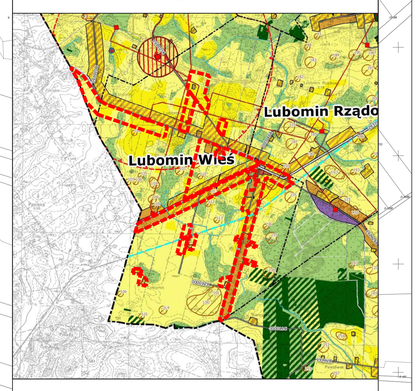
N

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BONIEWO Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

OZNACZENIA OGÓLNE

- GRANICA GMINY
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICA OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
- OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIEROLNICZE I NIELEŚNE
- OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZAMIERZA SPORZĄDZIĆ ZMIANĘ PLANU MIEJSCOWEGO

KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY ZABUDOWY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY KOMUNIKACJI
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI WIATROWYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 500 kW

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

- TERENY LEŚNE
- TERENY PRZEZNACZONE DO ZALESIENIA
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I ZAKRZEWIEŃ
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (II - III)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=10%)
- OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ (p=1%)
- OBSZARY ZAGROŻONE POWODZIĄ (p=0,2%)
- TERENY ZAGROŻONE RUCHAMI MASOWYMI ZIEMI

OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

- OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
- STREFY "OW" OCHRONY ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH

KIERUNKI ROZWOJU KOMUNIKACJI

- DROGI POWIATOWE
- DROGI GMINNE
- PLANOWANE ŚCIEŻKI ROWEROWE

KIERUNKI ROZWOJU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- PLANOWANA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- STACJE TRANSFORMATOROWE
- ROPOCIĄG PRZESYŁOWY
- P — PLANOWANA STACJA POMP
- UJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH
- OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
- STACJE BAZOWE TELEFONII KOMÓRKOWEJ
- ELEKTROWNIE WIATROWE
- STREFY WYSOKOŚCIOWE ELEKTROWNI WIATROWYCH
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM