

Boniewo, dnia 14.10.2025 r.

PROTOKÓŁ Nr 24.2025
z posiedzenia Komisji Mieszkaniowej
w dniu 14.10.2025 r. w n/w składzie :

- 1/ Mirosław Piasecki – przewodniczący komisji
 - 2/ Magdalena Kapelińska – członek komisji
 - 3/ Daniel Szadkowski – członek komisji
- Ponadto w posiedzeniu udział wzięli :
- 1/ Marek Klimkiewicz – Wójt Gminy
 - 2/ Anna Kozłowska – Sekretarz Gminy
 - 3/ Renata Pawłowska – Insp. d/s gosp. nieruchomościami

Przewodniczący Komisji przywitał wszystkich przybyłych na posiedzenie komisji, lista obecności w załączeniu, po czym przedstawił proponowany porządek posiedzenia tj. :

- I.** Opiniowanie spraw mieszkaniowych bieżących przedstawionych przez pracownika gminy (odczytanie podań).
- II.** Sprawy różne i wolne wnioski.
- III.** Zakończenie.

Ad. I.

Na obecną chwilę wpłynęły następujące podania :

- 1/ Pana D.K.* zam., w sprawie przyznania mieszkania komunalnego,
- 2/ Pani M. W.* zam., 87-851 Boniewo w sprawie przyznania mieszkania komunalnego w pałacu w Mikołajkach.
- 3/ Pana J. Cz.* zam., 87-851 Boniewo w sprawie przyznania wolnego pomieszczenia w oficynie w Osieczu Wielkim.

Wymienione podania zostały odczytane przez pracownika Urzędu oraz przedstawiona lista osób oczekujących na przyznanie mieszkania komunalnego.

Na wstępie posiedzenia pracownik poinformował, że w chwili obecnej są wolne lokale w miejscowości Osiecz Wielki (jedno mieszkanie w pałacu i jedno w oficynie, a także wolne pomieszczenie, które nie spełnia wymóg lokalu mieszkalnego, jedynie może być na powiększenie mieszkania oraz jedno w pałacu w Mikołajkach).

Komisja zdecydowała o przeznaczeniu wolnych lokali na wynajem i zaopiniowała złożone podania.

- Ad. 1. Opinia negatywna – lokal nie został przyznany, podanie zostało wpisane na listę osób oczekujących przyznania lokalu. W chwili obecnej wnioskodawca przebywa w Zakładzie Karnym. Przewidywany termin zakończenia kary przypada na 21.09.2026 r. Zaznacza się, że Wnioskodawca mieszkał wcześniej w lokalu komunalnym, jednak nie wywiązywał się z obowiązków lokatorskich min. nie płacił czynszu najmu i innych opłat.

Ad.2. Opinia pozytywna – proponuje się przyznanie lokalu mieszkalnego komunalnego znajdującego się na parterze w budynku wielorodzinnym Nr 7 w pałacu w Mikołajkach.

Ad.3. Opinia pozytywna - wolne pomieszczenie w oficynie w Osieczu Wielkim znajdujące się na piętrze zostało przyznane wnioskodawcy, którego mieszkanie przylega do przedmiotowego pomieszczenia.

Ad. II.

W wolnych wnioskach zaopiniowano pozytywnie wniosek z listy oczekujących na przyznanie lokalu komunalnego Pani A. B.* zam., – proponuje się przyznanie lokalu mieszkalnego komunalnego nr 9 znajdującego się na parterze w budynku wielorodzinnym Nr 34 w pałacu w miejscowości Osiecz Wielki.

Natomiast lokal w oficynie wstępnie zaproponować Pani B. W.* z uwagi na bardzo trudną sytuację mieszkaniową i rodzinną.

Następnie Pan przewodniczący komisji podniósł temat podwyżki czynszu najmu. Podkreślił, że są już wszystkie budynki mieszkalne wyremontowane i należałoby zastanowić się nad tym tematem. Podkreślono, że od 5 lat nie było podwyżki czynszu najmu. Wójt Gminy oświadczył, iż czynsz najmu jest regulowany Zarządzeniem Wójta jednak chciałby uzyskać opinię w tej sprawie od członków Rady Gminy.

Ad. III.

Więcej pytań i uwag nie było, Przewodniczący Komisji p. Mirosław Piasecki podziękował wszystkim za uczestnictwo w posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej i w tym miejscu uznał posiedzenie za zamknięte – na tym protokół zakończono.

Przewodniczący komisji:
Mirosław Piasecki

Protokół sporządziła:
Renata Pawłowska
insp. d/s gosp. nieruch.

**“wyłączono jawność danych osobowych na podstawie art.5 ust.2 ustawy o dostępie do informacji Publicznych z dnia 6 września 2001”*