

500 szt. warchlaków, tj. łącznie 105 DJP.

1.3. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.

1.4. Każdorazowo przed podjęciem prac przeprowadzić kontrolę terenu robót, w tym wykopów pod kątem uwięzionych w nich małych zwierząt, które w razie konieczności będą wypuszczane w innym, bezpiecznym miejscu. Kontrole te prowadzić mogą, np. pracownicy uprzednio przeszkoleni w zakresie zoologicznym i nie wymaga to wprowadzenia odrębnego nadzoru przyrodniczego.

1.5. Wykopy wyposażyć w pochylnie umożliwiające wydostanie się zwierząt.

1.6. Nie usuwać drzew i krzewów w ramach realizacji inwestycji.

1.7. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.

1.8. Na etapie prac realizacyjnych, w celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, uciążliwe prace budowlane (przede wszystkim prace hałaśliwe oraz związane z wykorzystywaniem ciężkiego sprzętu/transportu), prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00 – 22:00.

1.9. Na etapie realizacji i eksploatacji zamierzenia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.

1.10. Odpady magazynować selektywnie w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko-chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy, kosze, worki, big-bagi, opakowania, przymy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.

1.11. Wytworzone odchody zwierzęce wykorzystywać jako nawóz.

1.12. Stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia, przeprowadzać okresową konserwację oraz przeglądy techniczne maszyn i urządzeń pracujących na terenie

gospodarstwa.

1.13. Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów i maszyn oraz składowania materiałów i surowców zlokalizować na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.

1.14. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się ciekі wodne, rowy melioracyjne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych.

1.15. W przypadku stwierdzenia konieczności odwodnienia wykopów, prace te prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych, ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum oraz wpływ ww. prac do terenu działki inwestycyjnej; wody z ewentualnego odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

1.16. Wodę pobierać przyłączem z lokalnej sieci wodociągowej zgodnie z warunkami technicznymi wydanymi przez zarządcę sieci.

1.17. Zastosować system pojenia zwierząt minimalizujący zużycie wody.

1.18. Wody opadowe i roztopowe odprowadzać powierzchniowo do gruntu, w granicach inwestowanej działki, w sposób niepowodujący zalewania terenów sąsiednich oraz niezmieniający stanu wody na gruncie, a w szczególności kierunku odpływu wód odpadowych ze szkodą dla gruntów sąsiednich.

1.19. Wszystkie pomieszczenia inwentarskie wyposażić w szczelne posadzki zabezpieczające przed przenikaniem potencjalnych zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.

1.20. Powstający nawóz naturalny wykorzystywać na gruntach własnych, dzierżawionych lub zbywać nadwyżki innym rolnikom do rolniczego wykorzystania, w sposób niezagrażający skażeniu gleby i wód gruntowych (w dopuszczalnych dawkach i okresach).

1.21. Nawożenie pól nawozem naturalnym przeprowadzać zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami prawa w zakresie nawożenia oraz w zakresie ograniczania dopływu do wód związków azotu pochodzenia rolniczego, w tym zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244).

1.22. Gnojowicę podczas transportu zabezpieczyć przed ewentualnym przedostaniem się wycieków do środowiska gruntowo-wodnego.

- 1.23. Teren inwestycji wyposażać w niezbędną ilość szczelnych i nieprzepuszczalnych pojemników, koszy i kontenerów do gromadzenia odpadów.
- 1.24. Padłe zwierzęta magazynować (do czasu odbioru przez uprawnionego przedsiębiorcę) w wydzielonym, szczelnym miejscu, uniemożliwiającym przedostawanie się zanieczyszczeń do wód.
- 1.25. Inwestycja powinna być projektowana zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.), uwzględniać wymogi rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225 z późn. zm.) oraz innych szczególnych przepisów dla tego typu inwestycji i zostać wykonana zgodnie z projektem budowlanym, dla którego należy uzyskać niezbędne uzgodnienia i pozwolenia.
- 1.26. W projektowaniu należy przyjąć technologię i urządzenia techniczne przyjazne środowisku tj. eliminujące lub ograniczające wpływ inwestycji na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 1.27. Wykonywanie wykopów ziemnych musi odbywać się ze szczególną ostrożnością, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej, zaś materiały wykorzystane do budowy nie mogą wchodzić w reakcje, które powodowałyby zanieczyszczenia wód podziemnych.
- 1.28. Przestrzegać podstawowych zasad postępowania z nawozami, zgodnie z dobrymi praktykami rolniczymi i planem nawożenia.
- 1.29. Uciążliwość przedsięwzięcia winna zamknąć się w granicach terenu do którego inwestor ma tytuł prawny.

2. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie budowlanym:

- 2.1. Planowaną chlewnię zlokalizować na szczelnym, izolowanym fundamencie.
- 2.2. Wentylację projektowanej chlewni realizować za pośrednictwem 10 wentylatorów wyciągowych dachowych (kominowych), o minimalnej wydajności $13600 \text{ m}^3/\text{h}$, o średnicy maksymalnie 0,7 m. Zanieczyszczone powietrze odprowadzać na zewnątrz budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitorami z otwartym wylotem gazów o minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 7,5 m. Maksymalny poziom mocy akustycznej pojedynczego wentylatora wynosi 78 dB (A).
- 2.3. Nowy budynek inwentarski wykonać o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 23 dB

dla ścian i dla dachu.

2.4. Nawozy naturalne powstające w projektowanym obiekcie gromadzić w szczelnym zbiorniku podrusztowym na gnojowicę o pojemności minimum 1350 m³.

3. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w szczególności poprzez:

3.1. Utrzymywanie wysokiego poziomu higieny pomieszczeń inwentarskich, poprzez czyszczenie oraz dezynfekcję (przy użyciu środków ulegających biodegradacji) sprzętu i pomieszczeń dla zwierząt.

3.2. Zastosowanie zbilansowanej diety dobranej do wieku i kondycji zwierząt.

3.3. Zwierzęta padłe i ubite z konieczności, do czasu odbioru przez uprawnione podmioty, magazynować selektywnie w zamkniętym kontenerze.

3.4. Odbiór gnojowicy prowadzić w sposób hermetyczny, poprzez szczelne połączenia węży ze złącza wozu asenizacyjnego do złączy wyprowadzonych ze zbiorników podrusztowych w budynku inwentarskim.

3.5. Powstające na terenie gospodarstwa nawozy naturalne przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.

3.6. Transport na terenie gospodarstwa za pomocą pojazdów osobowych, ciężarowych, ładowarki i ciągnika rolniczego realizować tylko w porze dziennej, tj. w godzinach od 6:00 do 22:00.

3.7. Stosowanie specjalistycznych dodatków do pasz lub/i gnojowicy ograniczających emisję amoniaku o minimalnej skuteczności na poziomie 25%. Dobór wielkości i częstotliwości dawek realizować zgodnie z zaleceniami producenta preparatu, w sposób nieustannie zapewniający ww. skuteczność redukcji emisji amoniaku.

3.8. Proces produkcji pasz realizować wewnątrz zamkniętego pomieszczenia.

3.9. Wprowadzić pasy zieleni izolacyjnej zgodnie z Rys. 1, o długości minimum 100 m i szerokości minimum 2 m, preferując do nasadzeń gatunki rodzime drzew i krzewów. Wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym i wysokości min. 200 cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym.



Rys. 1 Lokalizacja pasa zieleni oznaczona kolorem zielonym - zgodnie z uzupełnieniem z dnia 18 sierpnia 2025 r.

Uzasadnienie

W dniu 4 lipca 2025 r. [REDACTED] prowadzący [REDACTED] zlokalizowane [REDACTED], złożyli wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego poprzez budowę budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej, na działce nr ewid. 157 obręb 0004 Osiecz Wielki, gmina Boniewo” realizowanego w obszarze i zakresie określonym w załącznikach dołączonych do wniosku (karta informacyjna przedsięwzięcia, materiały kartograficzne).

Podstawą prawną do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest art. 71 ust. 2 pkt 2 uouioś, w myśl którego realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko jest dopuszczalna wyłącznie po uzyskaniu niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 uouioś, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wójt gminy.

Prace realizowane będą w terenie, dla którego nie obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Do wniosku dołączona była m.in. karta informacyjna przedsięwzięcia, kopia mapy ewidencyjnej, obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar oddziaływania zamierzenia.

W dniu 7 lipca 2025 r. pismami znak: ZPiPF.6220.4.2025 Wójt Gminy Boniewo zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, z prośbą o opinię, w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zawiadomienie informujące o wszczęciu postępowania i wystąpieniu do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku oraz Dyrektora Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie przesłano stronom postępowania. W zasięgu 100 m od przewidywanego terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie zlokalizowana jest działka nr 159/1 obręb Osiecz Wielki, gm. Boniewo o nieuregulowanym stanie prawnym. Zgodnie z art. 74 ust. 3f ustawy uouioś nieuregulowany lub nieujawniony stan prawny nieruchomości znajdujących się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, nie stanowi przeszkody do wszczęcia i prowadzenia postępowania oraz wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Do zawiadomień o decyzjach i innych czynnościach organu osób, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, stosuje się przepis art. 49 Kpa, w związku z powyższym obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Boniewie oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Boniewie.

Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak WK.ZZŚ.4901.147.2025 z dnia 22.07.2025 r. wyraził opinię o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wskazując na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz nałożenie obowiązku działań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b ustawy uouioś i które zostały uwzględnione w sentencji niniejszej decyzji.

Następnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem znak: WOO.4220.531.2025.MSD z dnia 28.07.2025 r. zawiadomił o przedłużeniu terminu na wydanie opinii w postępowaniu prowadzonym przez Wójta Gminy Boniewo, dotyczącym wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Rozbudowa gospodarstwa rolnego poprzez budowę budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej, na działce nr ewid. 157 obręb 0004 Osiecz Wielki, gmina Boniewo”.

W dniu 25.07.2025 r. otrzymano wezwanie znak: NNZ.42.883.2025 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego we Włocławku o uzupełnienie informacji zawartych

w karcie informacyjnej przedsięwzięcia:

- rozszerzenie (uszczegółowienie) informacji dotyczącej zakresu i technologii realizacji przedsięwzięcia (budowy budynku inwentarskiego z uwzględnieniem powstającej infrastruktury towarzyszącej np. nowych zbiorników na gnojowicę, silosów, placów utwardzonych itd.,
- uzupełnienie informacji dotyczących zapewnienia i lokalizacji zaplecza sanitarno-socjalnego dla pracowników podczas realizacji przedsięwzięcia,
- rozszerzenie informacji dotyczących zakresu prac i wykorzystywanego sprzętu podczas realizacji inwestycji,
- uzupełnienie informacji dotyczącej zwiększenia zatrudnienia w związku z rozszerzeniem działalności gospodarstwa rolnego, z uwzględnieniem zapewnienia zaplecza sanitarno-socjalnego dla ewentualnych pracowników.

W toku postępowania uzyskano wezwanie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy do uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia znak: WOO.4220.531.2025.MSD.2 z dnia 5 sierpnia 2025 r. w zakresie wpływu inwestycji na środowisko gruntowo-wodne oraz powietrze atmosferyczne i emisję hałasu.

Państwo Jolanta i Marcin Wojciechowsy 18.08.2025 r. udzielili stosownych wyjaśnień i odpowiedzieli na wezwania. Wójt Gminy Boniewo przekazał uzupełnienia Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu we Włocławku oraz Dyrektorowi Zarządu Zlewni we Włocławku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismami z dnia 18.08.2025 r.

Postanowieniem znak: WOO.4220.531.2025.MSD.4 z dnia 05.09.2025 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś, w szczególności w projekcie budowlanym oraz wskazał na obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, które uwzględniono w niniejszej decyzji.

Następnie pismem znak: NNZ.42.883.2025 z dnia 08.09.2025 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku wyraził opinię, że dla powyższego

przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko jednocześnie wskazując na konieczność uwzględnienia w niniejszej decyzji warunków i wymagań, które także zawarto w sentencji decyzji.

Przed wydaniem niniejszej decyzji Organ przeanalizował rodzaj i charakter planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowanie oraz rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, rozpatrując uwarunkowania wskazane w art. 63 ust. 1 uouioś, w tym skalę przedsięwzięcia i możliwe zagrożenia dla środowiska przy istniejącym użytkowaniu terenu, z uwzględnieniem wielkości, prawdopodobieństwa, czasu trwania i zasięgu oddziaływania.

Zgodnie z art. 10 § 1 Kpa Wójt Gminy Boniewo zawiadomił strony o zebraniu wszystkich dowodów i materiałów w sprawie.

W toku postępowania nie zostały zgłoszone żadne uwagi i wnioski.

Organ rozpatrzył sprawę w oparciu o zgromadzone materiały.

Rodzaj, parametry techniczne oraz zasięg planowanego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko zaliczają ją do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 104 lit. b ww. rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, cyt.: „Do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się następujące rodzaje przedsięwzięć: chów lub hodowla zwierząt w liczbie nie mniejszej niż 60 DJP i mniejszej niż 210 DJP - na obszarach innych niż wymienione w lit. a”.

Na podstawie zgromadzonej w przedmiotowej sprawie dokumentacji (uzupełnionej w dniu 18 sierpnia 2025 r.) stwierdzono, iż analizowane zamierzenie polega na rozbudowie gospodarstwa rolnego poprzez budowę budynku inwentarskiego do chowu trzody chlewnej, na działce nr ewid. 157 obręb 0004 Osiecz Wielki, gmina Boniewo. Celem realizacji przedsięwzięcia jest zwiększenie produkcji rolnej w zakresie chowu zwierząt – trzody chlewnej, w obrębie istniejącego gospodarstwa rolnego Inwestora.

W ramach zamierzenia przewiduje się budowę budynku inwentarskiego – chlewni z jedną kondygnacją naziemną oraz podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę. Planowany budynek wykonany będzie w konstrukcji tradycyjnej murowanej lub konstrukcji lekkiej z płyt warstwowych, z dachem dwuspadowym krytym blachą z izolacją termiczną lub z płyt warstwowych. Orientacyjne wymiary planowanego budynku wyniosą (długość x szerokość x wysokość w kalenicy) 60 m x 18 m x 7 m. Po realizacji przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy wzrośnie o ok. 0,15 ha (budynek inwentarski i utwardzenia.).

W budynku prowadzony będzie chów trzody chlewnej, w systemie bezściółkowym (rusztowym) z podrusztowym zbiornikiem gnojowicy. Wyposażenie technologiczne

budynku inwentarskiego będzie stanowić: kojce dla zwierząt, system pojenia i zadawania paszy, wentylacja mechaniczna i oświetlenie. W części budynku planuje się wydzielić pomieszczenie socjalne i gospodarcze.

Pod budynkiem zostanie wykonany podrusztowy zbiornik na gnojowicę. Planuje się posadowienie planowanego budynku bezpośrednio na ławach fundamentowych żelbetowych. Ściany fundamentowe i podłóże zostaną wykonane jako konstrukcje żelbetowe, w sposób zapewniający szczelność i odporność na agresywne środowisko. Ponadto, przewiduje się budowę infrastruktury technicznej obejmującą sieci, przyłącza i wewnętrzne instalacje: wodociągowe i energetyczne, a także infrastruktury drogowej obejmującej wykonanie nawierzchni utwardzonych – plac/droga wewnętrzna gruntowa utwardzona tłuczniem lub betonem (np. kostką).

Sprzęt wykorzystywany podczas prowadzenia budowy będzie w pełni sprawny technicznie, jego potencjalne drobne naprawy będą odbywać się w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i przystosowanych, zapewniających zabezpieczenie przed skażeniem gruntu. Plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty, maty bądź biopreparaty do neutralizacji i likwidacji rozlewów olejowych. Ewentualne rozlewy olejowe spowodowane awarią sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu będą natychmiast usuwane.

Odchody zwierzęce w postaci gnojowicy magazynowane będą w zbiornikach podrusztowych chlewni oraz zbiornikach bezodpływowych. Wymagana objętość zbiornika gnojowicy zapewniająca przetrzymanie gnojowicy przez wymagany okres 6 miesięcy wyniesie 1044 m³, natomiast zaprojektowano zbiorniki podrusztowe o pojemności wynoszącej co najmniej 1436 m³. Odbiór gnojowicy będzie prowadzony w sposób hermetyczny, poprzez szczelne połączenia węży ze złącza wozu asenizacyjnego do złączy wyprowadzonych ze zbiornika podrusztowego w planowanym budynku inwentarskim.

Na terenie gospodarstwa obecnie nie ma i nie planuje się instalacji agregatu prądotwórczego.

Teren przedsięwzięcia stanowi nieruchomość o powierzchni całkowitej 5,35 ha. Obszar przeznaczony pod inwestycję położony jest w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy zagrodowej należącej do Inwestorów.

Bezpośrednie sąsiedztwo lokalizacji przedsięwzięcia poza granicami terenu objętego przedsięwzięciem stanowią:

–od strony północnej: tereny rolnicze (pola uprawne), w dalszej odległości luźna zabudowa mieszkaniowa (zagrodowa),

–od strony wschodniej: tereny rolnicze (pola uprawne),

–od strony południowej: tereny rolnicze (pola uprawne),
–od strony zachodniej: tereny rolnicze (pola uprawne), w dalszej odległości luźna zabudowa mieszkaniowa (zagrodowa i jednorodzinna).

Obecne zagospodarowanie terenu stanowią: budynek mieszkalny Inwestorów, budynek garażowy, 2 budynki inwentarskie (chlewnie o obsadzie 58 DJP), silosy zbożowe i paszowy. Teren przy budynkach jest częściowo utwardzony i uzbrojony w sieci oraz przyłącza: wodociągowe, energetyczne.

Podstawową działalnością gospodarstwa jest chów i hodowla trzody chlewnej oraz uprawy na gruntach ornych o łącznej powierzchni ok. 42 ha. Celem realizacji przedsięwzięcia jest zwiększenie produkcji zwierzęcej w zakresie: chów trzody chlewnej o obecnej obsadzie 58 DJP (2200 szt. prosiąt i 200 szt. warchlaków – w istniejących chlewniach), na chów trzody chlewnej o docelowej obsadzie 180 DJP (2000 szt. prosiąt i 500 szt. warchlaków – w istniejących chlewniach; 500 szt. warchlaków i 500 szt. tuczników – w planowanej chlewni).

W projektowanej chlewni prowadzony będzie tucz trzody chlewnej – warchlaków/tuczników. W sektorze przeznaczonym dla warchlaków będzie następować wstawienie odchowanych prosiąt w celu odchowu warchlaków do wagi 30-40 kg. Odchowane warchlaki będą kierowane do dalszego odchowu jako tuczniaki lub będą sprzedawane.

W sektorze przeznaczonym dla tuczników będzie następować wstawienie odhodowanych warchlaków o wadze 30-40 kg w celu dalszego odchowu wagi końcowej wynoszącej 110-130 kg/szt. (średnio 120 kg/szt.). W ciągu roku może następować ok. 3 cykli pełnego odchowu zwierząt od warchlaka do tuczniaka. Odchowane tuczniaki będą sprzedawane do punktów skupu żywca lub ubojni.

Zwierzęta na terenie planowanego budynku utrzymywane będą zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 15 lutego 2010 r. w sprawie wymagań i sposobu postępowania przy utrzymywaniu gatunków zwierząt gospodarskich, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2010 r., poz. 344 ze zm.). Powierzchnia przeznaczona dla bytowania zwierząt wyniesie w całym budynku łącznie 700 m². Łączna powierzchnia użytkowa budynku wyniesie około 1000 m². Pozostałą powierzchnię użytkową budynku będą stanowić: powierzchnie komunikacyjne (korytarze) i socjalne (lub gospodarcze).

Teren będący przedmiotem opracowania nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z postanowieniem

Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, brak uregulowań w zakresie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego skutkuje chaotycznym lokalizowaniem obiektów inwentarskich, w tym ferm zwierzęcych, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, a także nie zapewnia prawidłowego rozwoju poszczególnych obszarów gminy, co nieodłącznie może być związane z wystąpieniem problemów zarówno ekonomicznych, jak i społecznych i środowiskowych.

W bezpośrednim otoczeniu gospodarstwa brak jest obiektów wrażliwych na jego oddziaływanie akustyczne. Najbliższe tereny chronione akustycznie, stanowią budynki mieszkalne znajdujące się w następujących odległościach od planowanego przedsięwzięcia: pojedyncza zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna ok. 300 m na zachód oraz luźna zabudowa zagrodowa: ok. 230 m na północ i ponad 410 m na zachód.

Planowane zamierzenie dotyczy zwiększenia ilości pogłowia zwierząt w gospodarstwie. W związku z powyższym, przewiduje się wystąpienie oddziaływań skumulowanych.

Inwestycja z uwagi na lokalizację nie będzie miała wpływu na różnorodność biologiczną.

W odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w art. 63 ust. 1 pkt 2 uouioś na przedmiotowym terenie nie występują obszary wodno – błotne, o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych, ujścia rzek, wybrzeży i środowiska morskiego. Omawiana nieruchomość nie znajduje się na obszarach górskich lub leśnych, przylegających do jezior, objętych ochroną, w tym ujęć wód zbiorników wód śródlądowych. Ponadto, analizowana działka nie należy do obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, jak również ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie realizowane będzie na terenach rolniczych o małej gęstości zaludnienia.

Planowana inwestycja znajduje się w poza granicami głównych zbiorników wód podziemnych oraz terenami, na których istnieje ryzyko powodzi, a także poza strefami ochrony wód.

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300).

Zamierzenie znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonym europejskim kodem PLGW200047, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ogólny

tej JCWPd oceniono jako dobry (stan chemiczny: dobry; stan ilościowy: dobry). Rozpatrywana jednolita część wód podziemnych jest zagrożona ilościowo ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania dobrego stanu chemicznego i dobrego stanu ilościowego wód podziemnych.

Ponadto, przedsięwzięcie znajduje się w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej europejskim kodem PLRW200018278679 – „Chodeczka do jez. Borzymowskiego”, zaliczonym do regionu wodnego Środkowej Wisły. Zgodnie z ww. rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, ta JCWP posiada status naturalnej części wód, której stan ogólny oceniano jako zły (stan ekologiczny – umiarkowany; stan chemiczny – brak danych). Rozpatrywana jednolita część wód powierzchniowych jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych, tj. utrzymania umiarkowanego stanu ekologicznego, jak również osiągnięcia dobrego stanu chemicznego wód powierzchniowych. Presje determinujące stan wód w obrębie danej JCWP to presje troficzne (nawożenie i depozycja oraz źródła przemysłowe oraz źródła przemysłowe oraz źródła bytowe i komunalne (punktowe i rozproszone)), presje zasalające (eutrofizacja (źródło zgodne ze źródłem troficznym)) oraz presje hydromorfologiczne (prostowanie koryta – rzeki główne i rzeki pozostałe, budowle piętrzące – rzeki główne). Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, której odstępstwo polega na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r.

Dodatkowo dla JCWP Chodeczka do jez. Borzymowskiego wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 5 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, której odstępstwo polegające na złagodzeniu celów środowiskowych jest związane z tym, że nie są osiągnięte cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: przewodność elektrolityczna właściwa w 20°C; MMI.

Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Uznać należy, iż powyższe rozwiązania techniczne pozwolą zabezpieczyć środowisko gruntowo-wodne przed emisją substancji szkodliwych do wód podziemnych.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód,

określonych w Rozporządzeniu Rady Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U 2023 poz. 300).

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Zakres prac związanych z realizacją przedsięwzięcia obejmie m.in.: roboty budowlane (w tym prace: ziemne, fundamentowe, żelbetowe, murarskie, montażowe konstrukcji stalowej i drewnianej dachu, ciesielskie, pokrywcze dachu, tynkarskie, malarskie antykorozyjne, izolacyjne elementów podziemnych i naziemnych, montaż i demontaż rusztowań, stemplowań i zabezpieczeń ochronnych), roboty drogowe oraz prace montażowe i instalacyjne z wyposażeniem technologicznym rozbudowywanej chlewni.

Z uwagi na fakt, iż realizacja inwestycji wiązać się będzie z koniecznością przeprowadzenia prac realizacyjnych, prace te wykonane zostaną ze szczególną ostrożnością, pojazdy i sprzęt wykorzystany podczas realizacji zamierzenia będą sprawne technicznie (bez wycieków oleju). Plac budowy zostanie wyposażony w materiały do usuwania ewentualnych wycieków ropopochodnych.

Wykopy pod fundamenty budynku inwentarskiego (uwzględniając podrusztowy zbiornik na gnojowicę) przewiduje się do głębokości ok. 2-3 m p.p.t. Na podstawie rozpoznania warunków hydrogeologicznych w rejonie przedsięwzięcia do głębokości wykopów nie przewiduje się wystąpienia wód gruntowych, ani użytkowych poziomów wód podziemnych.

Źródłem dostawy wody na etapie realizacji przedsięwzięcia będzie zewnętrzna (gminna) sieć wodociągowa, której przyłącze jest doprowadzone do instalacji wodnej gospodarstwa.

Na etapie realizacji zostanie zorganizowane zaplecze budowy wraz z wydzieloną częścią socjalną, wyposażoną w przenośne toalety typu TOI TOI ze szczelnym zbiornikiem do gromadzenia ścieków bytowych.

Działalność przedmiotowego gospodarstwa będzie wiązała się z wykorzystaniem zasobów naturalnych w postaci wody pobieranej z wodociągu wiejskiego oraz energii elektrycznej dostarczanej z istniejącego przyłącza energetycznego. Wodę przewiduje się zużywać do celów technologicznych oraz socjalno - bytowych.

Ścieki bytowe będą powstawać wyłącznie w istniejącym budynku mieszkalnym wyposażonym w sanitariaty (zlewy, umywalki, natryski, ubikacje), z którego będą korzystała

osoby obsługujące chlewnię. Ścieki bytowe odprowadzane są do istniejącej przydomowej oczyszczalni ścieków, a następnie są rozszczepiane w gruncie na terenie działki inwestycyjnej. W planowanej chlewni nie przewiduje się dodatkowego zaplecza socjalnego wyposażonego w sanitariaty.

Wody opadowe i roztopowe z połaci dachowych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu.

W wyniku bytowania zwierząt na terenie gospodarstwa będzie powstawać około 3750 m³/rok gnojowicy, o zawartości azotu na poziomie 10850 kg. Nawozy naturalne będą gromadzone na terenie gospodarstwa w:

- zbiorniku podrusztowym pod istniejącą „mniejszą” chlewnią i zbiorniku bezodpływowym przy chlewni: $12 \text{ m}^2 \times 0,7 \text{ m} + 12 \text{ m}^3 = 24 \text{ m}^3$,
- zbiorniku podrusztowym pod istniejącą „większą” chlewnią i zbiorniku bezodpływowym przy chlewni: $500 \text{ m}^2 \times 1 \text{ m} + 12 \text{ m}^3 = 512 \text{ m}^3$,
- zbiorniku podrusztowym pod planowaną chlewnią: minimum 1350 m³ (zgodnie z uzupełnieniem Kip z dnia 18 sierpnia 2025 r.).

Wymagana ilość arealu w celu zagospodarowania nawozu naturalnego wynosi 63,8 ha. Gospodarstwo użytkuje grunty rolne własne, na ogólnej powierzchni ok. 42 ha. Wystąpi nadmiar nawozów naturalnych, które Inwestor będzie musiał zbywać innym gospodarstwom rolnym na podstawie pisemnych umów.

Całkowita pojemność zbiorników na gnojowice wyniesie minimum 1886 m³.

Woda zużyta do mycia i dezynfekcji budynków inwentarskich odparuje lub zostanie odprowadzona wraz z gnojowicą, która będzie magazynowana w zbiornikach pod rusztami w obrębie budynku.

Każdorazowo po zakończeniu cyklu produkcyjnego chlewnie będą czyszczone w następującej kolejności: usuwanie gnojowicy z rusztów, mycie wodą bez użycia środków chemicznych, a następnie dezynfekcja nowoczesnymi środkami (preparaty dezynfekujące bakteriobójcze, wirusobójcze i grzybobójcze) ulegającymi biodegradacji. Stosowanie środków chemicznych będzie prowadzone według zaleceń producenta, zgodnie z kartami charakterystyk stosowanych preparatów. W celu ograniczenia zużycia wody, mycie chlewni będzie wykonywane z zastosowaniem myjek wysokociśnieniowych.

Wody opadowe i roztopowe z nawierzchni drogowych odprowadzane będą spływem powierzchniowym na przyległe tereny zielone, bez pośrednictwa sieci deszczowej. Wody opadowe i roztopowe z dachów budynków odprowadzane będą systemem rynien dachowych i spustów kanalizacyjnych bezpośrednio do ziemi lub na teren zielony.

Zamierzenie nie będzie negatywnie oddziaływać na wody

podziemne i powierzchniowe, pod warunkiem przestrzegania przepisów związanych z warunkami przechowywania i zagospodarowania nawozów naturalnych, określonych w obecnie obowiązującej ustawie z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (Dz. U. z 2021 r., poz. 76 j.t.), rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie przyjęcia „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r., poz. 244), a także Kodeksie Dobrej Praktyki Rolniczej.

W celu ochrony gruntu, wód gruntowych i podziemnych projektowana część budynku inwentarskiego posadowiona będzie na szczelnych fundamentach zabezpieczających przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu. Powstające na terenie gospodarstwa nawozy naturalne przewiduje się przewozić wyłącznie przystosowanymi do tego celu środkami transportu, aby w jak największym stopniu ograniczyć uciążliwość zapachową.

Prawidłowa eksploatacja zamierzenia nie spowoduje zmian jakościowych wód powierzchniowych. Ze względu na pobór wody z istniejącej sieci wodociągowej i prawidłową gospodarkę nawozową, nie wystąpi zanieczyszczenie środowiska wodnego ściekami.

Z uwagi na rodzaj, zakres i lokalizację przedsięwzięcia stwierdza się, że jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Na etapie realizacji inwestycji nastąpi wytworzenie odpadów z prac budowlanych (roboty ziemne, drogowe, ogólnobudowlane, dekarские, instalacyjno-montażowe). Będą to odpady gruzu budowlanego, gleby i ziemi z wykopów, złomu. Odpady będą gromadzone w sposób selektywny, w specjalnie do tego przystosowanych kontenerach, tymczasowo w trakcie robót, a następnie zostaną przekazane upoważnionym odbiorcom (posiadającym stosowne zezwolenia/pozwolenia) na transport odpadów ich odzysk lub unieszkodliwienie. Odpady powstające na etapie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia będą magazynowane w okolicy miejsca wykonywania prac. Powstały w trakcie prowadzenia prac budowlanych nadmiar mas ziemnych niezanieczyszczonych może zostać wykorzystany do niwelacji terenu lub przekazany do wykorzystania poza instalacjami przez upoważnionego odbiorcę odpadów. Wykonawca prac zobowiązany będzie do prowadzenia prawidłowej gospodarki z powstającymi odpadami zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587 ze zm.).

W trakcie eksploatacji przedsięwzięcia powstawać będą głównie odpady z grupy 15: m.in. opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych. Odpady przewiduje się magazynować selektywnie w odpowiednich pojemnikach, usytuowanych

w miejscach do tego celu przeznaczonych, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich oraz zwierząt, w sposób uniemożliwiający zmieszanie różnych rodzajów odpadów, a następnie będą one odbierane systematycznie przez uprawnionych odbiorców poszczególnych odpadów.

Ponadto, na terenie inwestycji będą magazynowane zwierzęta padłe na skutek naturalnej selekcji. Do czasu wywozu padłe zwierzęta będą krótkotrwale magazynowane w zamykanym kontenerze. Zwierzęta padłe będą odbierane przez odpowiedzialny podmiot, który posiada zezwolenia/pozwolenia na odbiór i transport padłych zwierząt.

Postępowanie z wytworzonymi odpadami powinno być zgodne z podstawowymi zasadami gospodarowania nimi tj. hierarchią sposobów postępowania z odpadami zawartą w art. 17 ww. ustawy o odpadach.

W przypadku sytuacji odbiegającej od warunków normalnych, m.in. wystąpienia choroby powodującej w skrajnym przypadku likwidację stada, prowadzący instalację będzie postępował ściśle według wskazań Powiatowego Lekarza Weterynarii oraz obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa.

W fazie realizacji przedsięwzięcia na etapie budowy wystąpią jedynie źródła emisji nieorganizowanej zanieczyszczeń w postaci pojazdów ciężkich transportujących materiały budowlane (samochody ciężarowe) na plac budowy oraz pracy maszyn budowlanych (min. koparka, spycharka, ubijak wibracyjny). Oddziaływanie powodowane przez pojazdy, sprzęt budowlany, montażowy i transportowy będzie krótkotrwale oraz związane z czasem wykonywania robót. Oddziaływanie ustanie po zakończeniu realizacji inwestycji. Gazy i pyły z chowu trzody chlewnej usuwane będą za pośrednictwem planowanej w rozbudowywanym budynku chlewni wentylacji mechanicznej. W wyniku procesu hodowli trzody chlewnej nastąpi emisja głównie amoniaku, siarkowodoru oraz pyłu. Na podstawie załączonych analiz wykazano, iż zostaną dotrzymane dopuszczalne standardy jakości powietrza w zasięgu oddziaływania przedsięwzięcia, a tym wartości dopuszczalne na granicy terenu działki objętej przedsięwzięciem.

W celu ograniczenia emisji pyłów na etapie prac realizacyjnych zostaną zastosowane następujące działania:

- materiały pyłące będą transportowane samochodami, których skrzynia ładunkowa wyposażona zostanie w oponcę lub inne zabezpieczenie ograniczające pylenie transportowanego materiału,
- w okresie niekorzystnych warunków meteorologicznych (długotrwały brak opadów i wiatr) planuje się zraszanie magazynowanych materiałów sypkich.

Etap realizacji zamierzenia wiąże się z wystąpieniem źródeł hałasu pochodzących z ruch

środków transportu dowożących materiały budowlane i instalacyjne oraz pracy maszyn wykorzystywanych przy tego typu robotach budowlanych. Oddziaływanie to będzie krótkotrwałe, ograniczone do czasu wykonywania robót. Dla zminimalizowania ww. uciążliwości, wszystkie prace zostaną wykonane wyłącznie w porze dziennej. Ponadto, przewiduje się ograniczyć do niezbędnego minimum pracę ciężkiego sprzętu, a do prac wybierać maszyny i urządzenia o możliwie niskiej emisji hałasu oraz unikać nagromadzenia wielu pracujących maszyn w jednym miejscu.

W fazie eksploatacji przedsięwzięcia na terenie gospodarstwa wystąpią źródła hałasu pośredniego typu budynek (chlewnie, paszarnia), bezpośredniego punktowego (wentylacja mechaniczna chlewni, przeładunek zboża i pasz oraz gnojowicy) oraz bezpośredniego liniowego (transport pojazdów osobowych, ciężarowych i maszyn roboczych - ciągniki rolnicze i ładowarka).

Na terenie gospodarstwa, po realizacji przedsięwzięcia, znajdzie się docelowo 18 wentylatorów wyciągowych w tym:

- 3 istniejące wentylatory wyciągowe dachowe (kominowe) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 78 dB,
- 5 istniejących wentylatorów wyciągowych dachowych (kominowe) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 78 dB,
- 10 planowanych wentylatorów wyciągowych dachowych (kominowych) o maksymalnym poziomie mocy akustycznej 78 dB.

Dodatkowe źródło emisji hałasu stanowi proces przeładunku zbóż i pasz do silosów. Przewiduje się, że rozładunek pojazdu ciężarowego trwać będzie około 15-20 minut, natomiast równoważny poziom dźwięku dla rozładunku przyjęto na poziomie 76,2 dB dla każdego silosów zbożowych (SZb1-SZb3) oraz dla każdego z silosów paszowych (Sp1-Sp4).

Źródłem emisji hałasu będzie również przeładunek gnojowicy do cystern wozów asenizacyjnych, który związany jest z pracą sprężarki pompy. Moc akustyczna sprężarki wynosi do 90 dB, a czas pompowania ścieków trwać będzie do 1 godziny, stąd równoważny poziom dźwięku dla przeładunku ścieków wynosi 81dB (emitory PG1-PG3).

Przewiduje się, że projektowany budynek inwentarski wykonany będzie o zewnętrznych przegrodach budowlanych charakteryzujących się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 23 dB dla ścian i dla dachu. Budynki inwentarskie istniejące na terenie gospodarstwa charakteryzują się izolacyjnością akustyczną właściwą na poziomie minimum 45 dB dla ścian i 23 dB dla dachu.

Planuje się, że urządzenia pracujące w pomieszczeniach przygotowania pasz

(paszarnia) tj. 2 mieszalniki i 1 śrutownik będą pracowały wyłącznie w porze dziennej do 2 h/dobę.

Źródłem emisji hałasu typu liniowego będzie transport pojazdów osobowych, ciężarowych oraz ciągnika rolniczego i ładowarki. Transport, o którym mowa powyżej będzie realizowany głównie w porze dziennej, tj. od 6.00 do 22.00. Uciążliwość hałasową od analizowanego zamierzenia rozpatrzono z wykorzystaniem programu SON2 służącego do określania zasięgu hałasu przemysłowego, emitowanego do środowiska naturalnego. Przewiduje się, iż poziom hałasu spowodowany funkcjonowaniem przedmiotowego gospodarstwa nie będzie uciążliwy dla otoczenia, a zasięg uciążliwości spowodowanej emisją hałasu nie powinien powodować przekroczenia norm na terenie najbliższej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.

W trakcie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia, wystąpią następujące źródła emisji substancji do powietrza atmosferycznego:

- źródła planowane w ramach przedsięwzięcia:

- chów bezściółkowy (rusztowy) trzody chlewnej (warchlaki/tuczniki) w planowanej nowej chlewni nr 3 (emisja: amoniak, siarkowodór, pył ogółem, w tym pył PM10 i PM2,5),

- przeładunek pasz do silosów paszowych (emisja: pył ogółem, w tym pył PM10 i PM2,5),

- źródła istniejące:

- chów bezściółkowy (rusztowy) trzody chlewnej (prosięta) w istniejących chlewniach nr 1 i 2 (emisja: amoniak, siarkowodór, pył ogółem, w tym pył PM10 i PM2,5),

- instalacja energetycznego spalania paliw tj. kocioł grzewczy na ekogroszek o mocy cieplnej 30 kW (emisja: dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki, benzo/a/piren, pył ogółem, w tym pył PM10 i PM2,5, węglowodory alifatyczne i węglowodory aromatyczne),

- przeładunek pasz do silosów zbożowych i silosów paszowych (emisja: pył ogółem, w tym pył PM10 i PM2,5)

- transport pojazdów i maszyn roboczych (emisja: dwutlenek azotu, tlenek węgla, dwutlenek siarki, pył ogółem, w tym pył PM10 i PM2,5 oraz węglowodory alifatyczne i aromatyczne).

Wentylacja chlewni, odbywać się będzie docelowo za pośrednictwem łącznie 18 wentylatorów wyciągowych dachowych (kominowych), w tym:

- 3 wentylatorów o wydajności 12 500 m³/h w istniejącej chlewni nr 1 (chów prosiąt) – emitory od E-1 do E-3,

- 5 wentylatorów Ziehl-Abegg FC071 o wydajności 13 600 m³/h w istniejącej chlewni nr 2, w tym chów prosiąt – emitory od E-4 do E-5 i chów warchlaków – emitory od E-6 do E-8,

- 10 wentylatorów o wydajności 13 600 m³/h w planowanej chlewni nr 3, w tym chów: warchlaków – emitory od E-9 do E-12 i chów tuczników – emitory od E-13 do E-18.

Zanieczyszczone powietrze odprowadzane będą na zewnątrz budynku inwentarskiego (poprzez ww. wentylatory) emitarami z otwartym wylotem gazów o minimalnej wysokości geometrycznej wynoszącej 7,5 m.

Wentylacja będzie włączona przez cały cykl chowu (do 8760 h/rok), zapewniając odpowiednie wynoszenie gazów i pyłów do powietrza.

Wystąpi również emisja niezorganizowana zanieczyszczeń do powietrza ze spalania paliw w silniku pojazdów ciężarowych, osobowych, ładowarki oraz ciągników rolniczych poruszających się po terenie gospodarstwa.

Na terenie gospodarstwa zlokalizowane zostanie pomieszczenie do produkcji pasz, które będzie funkcjonować w budowanym obecnie przez Inwestora magazynie zbożowym z paszarnią. Wyposażone zostanie ono w rozdrabniacz, który zostanie usytuowany w paszarni, wewnątrz budynku i wyposażony będzie w filtr tkaninowy. Przewiduje się powstawanie jedynie śladowej ilości pyłów, które mogą przedostawać się do przestrzeni paszarni i osiadać w niej lub wydostawać się na zewnątrz jako emisja niezorganizowana, grawitacyjnie otwartymi drzwiami lub nieszczelnościami.

Zwierzęta będą karmione gotowymi paszami w postaci sypkiej podawanymi z zewnętrznych silosów paszowych. Na terenie gospodarstwa znajdują się istniejące 3 silosy zbożowe o pojemności 1 x 30 Mg i 2 x 60 Mg oraz 2 istniejące silosy paszowe o pojemności 1 x 13 Mg (chlewnia nr 1) i 1 x 24 Mg (chlewnia nr 2). Ponadto, w ramach przedsięwzięcia przewidywany jest montaż 2 silosów paszowych 2 x 24 Mg (chlewnia nr 3). Przeładunek zboża/paszy prowadzony jest hermetycznie za pośrednictwem szczelnych przewodów podłączonych w dolnej części silosów. Rury odpowietrzające silosów są wyposażone w filtry workowe o wysokiej skuteczności odpylania (min. 98 %), które minimalizują emisję pyłu z rozładunku zbóż/pasz. Emisja z silosów odbywa się przewodami odpowietrzającymi z wylotami bocznymi o średnicy 0,1-0,3 m na wysokości około 2m. Natomiast do obliczeń dla silosów zbożowych przyjęto: silos 30 t (emitor Sz1), silosy 60 t (emitory Sz2 i Sz3), a dla silosów paszowych: silos 14 Mg (emitor Sp1) i silosy 24 Mg (emitory od Sp2 do Sp4).

Chlewnia nie będzie ogrzewana. Kocioł węglowy, który został uwzględniony w analizie skumulowanej oddziaływania substancji na stan jakości powietrza, jest wykorzystywany wyłącznie na potrzeby grzewcze budynku mieszkalnego Inwestora i nie jest związany z istniejącym, ani planowanym chowem i hodowlą zwierząt.

Najbardziej istotnym zanieczyszczeniem powietrza, z hodowli trzody chlewnej jest amoniak. W celu ograniczenia emisji substancji odorotwórczych, w ramach wnioskowanej inwestycji przewiduje się: zastosować odpowiednio dobrany program żywieniowy, zapewnić odpowiedni mikroklimat wewnątrz budynków, poprzez sprawny system

wentylacji, minimalizować powierzchnie zawilgocone w budynkach/kojcach do chowu zwierząt, ograniczać straty wody (bezwyciekowy system pojenia), wprowadzić okresowe kontrole sprawności i szczelności systemu pojenia, utrzymywać wysoki poziom higieny pomieszczeń inwentarskich, poprzez czyszczenie oraz dezynfekcję (przy użyciu środków ulegających biodegradacji) sprzętu i pomieszczeń dla zwierząt.

Ponadto, Inwestorzy zobowiązali się do aplikowania do paszy lub/i gnojowicy specjalistycznych środków redukujących emisję, gwarantujących skuteczność redukcji emisji amoniaku na poziomie nie mniejszym niż 25%. Dobór wielkości i częstotliwości dawek powinien być realizowany zgodnie z zaleceniami producenta preparatu.

Nawozy naturalne powstające na terenie gospodarstwa będą transportowane wyłącznie specjalnymi środkami transportu. Odbiór gnojowicy będzie prowadzony w sposób hermetyczny, poprzez szczelne połączenia węży ze złącza wozu asenizacyjnego do złączy wyprowadzonych ze zbiornika podrusztowego w planowanym budynku inwentarskim. Przewiduje się, że odbiór gnojowicy nie będzie powodować dodatkowych emisji substancji do powietrza.

Zastosowany zostanie pas zieleni izolacyjnej, o długości minimum 100 m i szerokości minimum 2 m, gdzie preferowane będą do nasadzeń gatunki rodzime drzew i krzewów. Ich lokalizację obrazuje Rys. 1 (str. 4). Do nasadzeń wykorzystać sadzonki drzew o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym wysokości min. 200 cm oraz krzewów o dobrze rozwiniętym systemie korzeniowym.

Do obliczeń wykonanych w celu oceny wpływu na jakość powietrza substancji emitowanych z planowanego przedsięwzięcia wykorzystano program "OPERAT FB" autorstwa mgr inż. Ryszarda Samoć posiadający atest Instytutu Ochrony Środowiska.

W związku z przeprowadzonymi obliczeniami rozprzestrzeniania stężeń substancji, stwierdzono, że skumulowana emisja substancji z planowanych i istniejących źródeł, która wystąpi poza terenem analizowanego zakładu, spowoduje dotrzymanie standardów jakości powietrza.

Biorąc powyższe pod uwagę, nie przewiduje się ponadnormatywnego oddziaływania na etapie realizacji i eksploatacji na poszczególne elementy środowiska takie jak: panujący klimat akustyczny i powietrze oraz wody powierzchniowe i podziemne.

W dniu 26 czerwca 2023 r. Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjął uchwałę Nr LIX/804/23 w sprawie określenia programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej - aktualizacja. Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10, PM2,5 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej – aktualizacja (dalej POP lub Program)

stanowi aktualizację obowiązującego dotychczas „Programu ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej” określonego uchwałą Nr XXIII/340/20 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 22 czerwca 2020 r., w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu, a także uwzględnia pył zawieszony PM2,5. Został opracowany w związku z odnotowaniem w 2021 r. przekroczenia standardów jakości powietrza – średniodobowego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 oraz średniorocznego poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM2,5 (nowego zanieczyszczenia, którego przekroczenie poziomu dopuszczalnego nie wystąpiło w 2018 r.), a także średniorocznego poziomu docelowego benzo(a)pirenu na terenie strefy. Biorąc pod uwagę charakter przedsięwzięcia, nie przewiduje się, aby wpłynęło ono na pogorszenie obecnej sytuacji.

Na etapie analizy zamierzenia, przy określaniu negatywnych oddziaływań, uwzględniono wzajemne powiązania poszczególnych elementów środowiska oraz interakcje pośrednie wynikające z tych powiązań. Analiza oddziaływania na środowisko objęła więc efekty skumulowane, związane z potencjalną degradacją kilku elementów środowiska. Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy Boniewo przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania dla niniejszego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę skalę zamierzenia, nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań skumulowanych.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami chronionymi w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.); w tym poza wyznaczonymi, mającymi znaczenie dla Wspólnoty i projektowanymi przekazanymi do Komisji Europejskiej obszarami Natura 2000.

Uwzględniając charakter przedstawionego terenu, celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie, oraz zastosowanie pochylni w wykopach umożliwiającej drogę wyjścia, dla zwierząt które się w nim znajdują. W związku z obecnością potencjalnych siedlisk ptaków na terenie inwestycji, wskazano na potrzebę rozpoczęcia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa.

Teren stanowią częściowo pola uprawne, a częściowo plac nieutwardzony. Budowa chlewni odbędzie się na obszarze około 0,15 ha na gruntach przekształconych – na polu uprawnym i placu przy istniejących zabudowaniach.

W związku z powyższym, nie stwierdza się znacząco negatywnego oddziaływania na obszary chronione, w tym obszary Natura 2000, a także na przyrodę i krajobraz, a inwestycję uzgadnia się w opiniowanym zakresie, określając ww. warunki.

Jednocześnie informuję, że w przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź

innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikającymi z art. 51 i art. 52 ww. ustawy o ochronie przyrody, na przykład:

–w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk lub innych schronień,

–w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów, Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonania czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody.

Projektowana inwestycja, biorąc pod uwagę jej charakter oraz zastosowane rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne minimalizuje ryzyko pojawienia się awarii przemysłowej. Przedsięwzięcie nie będzie realizowane na terenie zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, w myśl rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138 j.t.).

Rozwiązania projektowe planowanego obiektu uwzględniają zabezpieczenia przed skutkami potencjalnych zmian warunków klimatycznych i ewentualnego wystąpienia zdarzeń ekstremalnych (takich jak np. fale upałów, długotrwałe susze, ekstremalne opady, zalewanie przez rzeki, gwałtowne burze i wiatry, fale chłodu i intensywne opady śniegu, zamarzanie i odmarzanie). Budynek chlewni zostanie wykonany z ognioodpornych materiałów budowlanych (konstrukcja murowana).

Analizując wpływ zamierzenia w kontekście adaptacji do skutków zmian klimatu należy wskazać, iż inwestycja z uwagi na swój rodzaj i charakter będzie związana z emisją gazów cieplarnianych do atmosfery (instalacja do chowu i hodowli zwierząt, ruch pojazdów). Podstawową zasadą ograniczania rozprzestrzeniania się gazów cieplarnianych (w szczególności amoniaku) w produkcji zwierzęcej będzie wysokie wykorzystanie białka z paszy przez zwierzęta i utrzymanie czystości w pomieszczeniach inwentarskich. W budynkach inwentarskich ww. wymogi ograniczające emisję gazów zostaną zastosowane (dieta niskobiałkowa ściśle dobrana dla poszczególnych grup zwierząt). W celu zoptymalizowania przebiegu procesu technologicznego oraz zużycia

materiałów i energii w budynkach inwentarskich mogą zostać wykorzystane instalacje wspomagające sterowanie procesem technologicznym: zadawania pasz, pojenia, pracy wentylacji mechanicznej i oświetlenia. Gospodarstwo nie wymaga zapotrzebowania na energię cieplną stąd została całkowicie wyeliminowana emisja substancji z energetycznego spalania paliw. Należy także zaznaczyć, iż zamierzenie zostanie zlokalizowane poza terenami zagrożonymi podtopieniami i osuwiskami. Zatem nie przewiduje się ekstremalnych sytuacji klimatycznych w obrębie analizowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę rodzaj zamierzenia, a także fakt, że będzie ono realizowane na terenie województwa kujawsko-pomorskiego, nie stwierdzono negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko. Nie przewiduje się również przekroczeń standardów jakości środowiska, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia, przedstawione zostały rozwiązania minimalizujące oddziaływania inwestycji na środowisko.

Określenie warunków eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia koniecznych do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawartych w sentencji przedmiotowej opinii, wynika z potrzeby ograniczenia uciążliwości związanych z emisją substancji złośliwych. Wskazane warunki są zgodne z rozwiązaniami zaproponowanymi przez Inwestora w Kip oraz jej uzupełnieniu.

W związku z powyższym, uwzględniając charakter przedmiotowej inwestycji polegającej na chowie trzody chlewnej, możliwe zagrożenia dla środowiska związane przede wszystkim z emisją substancji złośliwych oraz generowaniem hałasu, jak również rodzaj i skalę możliwego oddziaływania, a także planowane rozwiązania techniczne i technologiczne przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że omawiane zamierzenie nie będzie powodowało ponadnormatywnej emisji substancji do powietrza oraz emisji hałasu, a także nie spowoduje zanieczyszczenia gleb, wód powierzchniowych i podziemnych, dlatego nie jest wymagane przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania na środowisko.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzję, o których mowa w art. 72 ust. 1 uouioś.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 72 ust. 3 uouioś, dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje

w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art. 72 ust. 4 i 4b.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Włocławku za pośrednictwem Wójta Gminy Boniewo, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z art. 127a § 1 Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Boniewo oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Po uzyskaniu zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania, na żądanie strony, decyzji zostanie nadana klauzula ostateczności.

Opłatę skarbową uiszczono gotówką
w kwocie ... 3057 zł dnia 04.07.2021
Nr pozwolenia ... 2025/108221



WÓJTA
mgr inż. Marek Klimkiewicz

Załącznik:

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 uouioś.

Otrzymują:

[Redacted names]

/adresy w aktach sprawy/

7. a/a.

Do wiadomości :

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny we Włocławku, ul. Kilińskiego 16, 87-800 Włocławek,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni we Włocławku, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, ul. Okrzei 74A, 87-800 Włocławek.

Załącznik

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.)

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie budynku inwentarskiego – chlewni z jedną kondygnacją naziemną oraz podrusztowym zbiornikiem na gnojowicę. Planowany budynek wykonany będzie w konstrukcji tradycyjnej murowanej lub konstrukcji lekkiej z płyt warstwowych, z dachem dwuspadowym krytym blachą z izolacją termiczną lub z płyt warstwowych. Orientacyjne wymiary planowanego budynku wyniosą (długość x szerokość x wysokość w kalenicy) 60 m x 18 m x 7 m. Po realizacji przedsięwzięcia powierzchnia zabudowy wzrośnie o ok. 0,15 ha (budynek inwentarski i utwardzenia.).

Planowany w ramach przedsięwzięcia budynek chlewni będzie wyposażony w instalacje technologiczne:

- system wentylacji mechanicznej wyposażony w wentylatory dachowe – 10 szt. (szacowane parametry wentylatorów kominowych: średnica wewnętrzna ok. 0,7 m i wydajności przepływu powietrza ok. 13600 m³/h),
- 2 silosy paszowe o pojemności ok. 24 Mg (na zewnątrz chlewni),
- system zadawania pasz zasilany z planowanych zewnętrznych silosów paszowych,
- system pojenia z poidłami specjalnej konstrukcji w celu ograniczania jej zużycia i zapobieganiu rozlewaniu wody,
- ruszta betonowe lub tworzywa sztucznego,
- wygrodzienia wewnętrzne – kojce dla zwierząt.

Celem realizacji przedsięwzięcia jest zwiększenie produkcji zwierzęcej w zakresie: chów trzody chlewnej o obecnej obsadzie 58 DJP (2200 szt. prosiąt i 200 szt. warchlaków – w istniejących chlewniach), na chów trzody chlewnej o docelowej obsadzie 180 DJP (2000 szt. prosiąt i 500 szt. warchlaków – w istniejących chlewniach; 500 szt. warchlaków i 500 szt. tuczników – w planowanej chlewni).



WÓJT
mgr inż. Marek Klimkiewicz

