

ZARZĄDZENIE Nr 35/2025

Wójta Gminy Boniewo

z dnia 04 września 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XII/98/25 Rady Gminy Boniewo z dnia 29.08.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki **106/6** położonej w miejscowości Boniewo, zarządzam, co następuje :

§ 1.


Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - nieruchomości będącej własnością Gminy Boniewo określonej szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boniewo przy ul. Szkolnej 3, oraz Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mgr inż. Marek Wankiewicz

Działając w oparciu o art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy Boniewo Nr XII/98/25 r. z dnia 29.08.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 106/6 położonej w miejscowości Boniewo podaje do publicznej wiadomości:

W Y K A Z nieruchomości gruntowej przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

Lp.	Numer działki	Pow. działki ha	Księga Wieczysta	Położenie	Przeznaczenie w planie oraz opis nieruchomości	Tryb zbycia	Cena nieruchomości w zł
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	106/6	0,1345	WL1W/00044311/8	BONIEWO obręb Boniewo	Działka nr 106/6 położona w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Boniewo i Arciszewo-etapII przyjęty Uchwałą Nr XXX/242/22 Rady Gminy Boniewo z dnia 27 czerwca 2022 r. przewiduje następujące funkcje: -funkcję terenów zieleni urządzonej na ok. 70% pow. działki, - funkcję terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych na ok.15% pow. działki - funkcję terenów obiektów produkcyjnych, składów i magazynów lub zabudowy usługowej na ok. 6% pow. działki. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Działka posiada kształt wąskiego pasa z bardzo wąskim dostępem do drogi publicznej. Teren działki niezabudowany, nieutwardzony i nieogrodzony, w chwili obecnej użytkowany jako plac składowy. Dostęp do uzbrojenia w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną dogodny.	W drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 226/1.	13,000,00 zł

Uwaga : Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 10 września 2025 r. do 30 września 2025 r. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Boniewie pok. 17 tel. 54/2840181 wew. 42.

