

ZARZĄDZENIE Nr 34/2025

Wójta Gminy Boniewo

z dnia 03 września 2025 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży
w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.) oraz Uchwały Nr XII/97/25 Rady Gminy Boniewo z dnia 29.08.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki **106/5** położonej w miejscowości Boniewo, zarządzam, co następuje :

§ 1.

Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - nieruchomości będącej własnością Gminy Boniewo określonej szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boniewo przy ul. Szkolnej 3 , oraz Biuletynie Informacji Publicznej. Informacja o wywieszeniu wykazu na tablicy ogłoszeń zostanie podana w prasie lokalnej.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


mg *Wojciech* *Krankiewicz*

Załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy w
Boniewie Nr 34/2025 z dnia 03.09.2025 r.

Zgodnie z art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2024 r. poz.1145 ze zm./oraz Uchwały Rady Gminy Boniewo Nr XII/97/25 z dnia 29.08.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem działki 106/5 położonej w miejscowości Boniewo podaje się do publicznej wiadomości:

W Y K A Z

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Boniewo, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej w Boniewie.

Lp.	Numer działki	Pow. działki m2	Księga Wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości w zł	Forma zbycia
1.	106/5	480	WL1W/00044311/8	BONIEWO obręb Boniewo ul. Pocztowa	Nieruchomość gruntowa, niezabudowana i nieutwardzona. W chwili obecnej działka użytkowana jako część ogrodu przydomowego. Działka nie posiada uzbrojenia technicznego.	Działka nr 106/5 położona w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Boniewo i Arciszewo-etap II przyjęty Uchwałą Nr XXX/242/22 Rady Gminy Boniewo z dnia 27 czerwca 2022 r. przewiduje następujące funkcję : -terenów zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych - terenów zieleni urządzonej.	6.800,00 zł	W drodze bezpłatnej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej nr 229.

Uwaga : Do ceny nieruchomości zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług zostanie doliczony podatek VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Boniewie przy ul. Szkolnej 3, na okres 21 dni tj. od dnia 10.09.2025 r. do dnia 30.09.2025 r. oraz zamieszczono na stronie internetowej BIP Gminy Boniewo. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wójt
mgr inż. Andrzej Wankiewicz

