

Działając w oparciu o art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/ Dz.U. z 2024 r., poz. 1145,1222,1717 oraz Uchwały Rady Gminy Boniewo Nr X/78/25 z dnia 26 maja 2025 r. podaje do publicznej wiadomości:

**W Y K A Z**  
**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego**

| <i>Lp.</i> | <i>Numer działki</i> | <i>Pow. działki ha</i> | <i>Księga Wieczysta</i> | <i>Położenie</i>                | <i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz opis nieruchomości w planie</i>  | <i>Tryb zbycia</i>  | <i>Cena nieruchomości w zł</i> |
|------------|----------------------|------------------------|-------------------------|---------------------------------|--|---|--------------------------------|
| 1          | 2                    | 3                      | 4                       | 5                               | 6  | 7   | 8                              |
| 1.         | 224/11               | 0,0857                 | WL1W/00012458/7         | <b>BONIEWO</b><br>obręb Boniewo | Działka nr 224/11 położona w terenie, dla którego miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru miejscowości Boniewo i Arciszewo-etap II przyjęty Uchwałą Nr XXX/242/22 Rady Gminy Boniewo z dnia 27 czerwca 2022 r. przewiduje funkcję terenów infrastruktury technicznej-kanalizacja. Sąsiedztwo działki stanowią tereny zabudowane budynkami i budowlami gminnej oczyszczalni ścieków, budynkami i budowlami o funkcji składów i magazynów, teren stacji paliw a także tereny niezabudowane, użytkowane rolniczo.<br><br>Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Teren działki niezabudowany, nieutwardzony i nieogrodzony, w chwili obecnej w części użytkowany jako plac składowy. Dostęp do uzbrojenia w instalację elektryczną, wodną i kanalizacyjną dogodny .Przez teren działki przebiegają linie instalacji kanalizacyjnej fi 90 mm i fi 300 mm. | Przetarg ograniczony do właścicieli nieruchomości przyległych tj. działek 224/9,105,71/4. Nieruchomość zbywana na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. | <b>14.800 zł</b>               |

**Uwaga :** Do ceny sprzedaży zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23%.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 10 lipca 2025 r. do 30 lipca 2025 r. r. Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy w Boniewie pok. 17 tel. 54/2840181 wew. 42.